



**Habitas+**

## **CONDIZIONI DI ASSICURAZIONE**

**Habitas+ / Mod. X2004.0**

**Polizza multirischio per l'abitazione e la vita privata**



**Edizione 09/ 2019**

Queste condizioni di assicurazione sono state redatte secondo le Linee guida "Contratti semplici e chiari".

# INDICE

<b>GLOSSARIO</b>	<b>3</b>
<b>NORME DI CARATTERE GENERALE</b>	<b>8</b>
<b>SEZIONE INCENDIO E ALTRI EVENTI</b>	<b>11</b>
COSA E' ASSICURATO	11
GARANZIE BASE	11
GARANZIE OPZIONALI	14
COSA NON E' ASSICURATO	15
LIMITI DI COPERTURA	16
<b>SEZIONE DANNI DA ACQUA</b>	<b>18</b>
COSA E' ASSICURATO	18
GARANZIE BASE	18
GARANZIE OPZIONALI	18
COSA NON E' ASSICURATO	19
LIMITI DI COPERTURA	20
<b>SEZIONE FURTO</b>	<b>21</b>
COSA E' ASSICURATO	21
GARANZIE BASE	21
GARANZIE OPZIONALI	22
COSA NON E' ASSICURATO	23
LIMITI DI COPERTURA	23
<b>SEZIONE IMPIANTI SOLARI TERMICI E FOTOVOLTAICI</b>	<b>26</b>
COSA E' ASSICURATO	<b>26</b>
GARANZIE BASE	26
GARANZIE OPZIONALI	26
LIMITI DI COPERTURA	26
<b>SEZIONE RESPONSABILITÀ CIVILE</b>	<b>27</b>
COSA E' ASSICURATO	27
GARANZIE BASE	27
GARANZIE OPZIONALI	28
COSA NON E' ASSICURATO	29
LIMITI DI COPERTURA	30
<b>SEZIONE TUTELA LEGALE</b>	<b>31</b>
COSA E' ASSICURATO	32
GARANZIE BASE	32
GARANZIE OPZIONALI	33
COSA NON E' ASSICURATO	33
<b>SEZIONE ASSISTENZA</b>	<b>35</b>
COSA E' ASSICURATO	35
COSA NON E' ASSICURATO	41
COME SI ASSICURA	42
LIMITI DI COPERTURA	42
<b>COSA FARE IN CASO DI SINISTRO</b>	<b>45</b>
<b>ESTRATTO DELLO STATUTO</b>	<b>50</b>

---

## **GLOSSARIO**

---

<b>Abitazione</b>	<p>i locali destinati a civile abitazione dell'assicurato e relative pertinenze, a suo studio privato se coesistente, comprese quote di fabbricato di proprietà comune, che costituiscono appartamento o casa.</p> <p><b>Abitazione principale:</b> l'abitazione che l'assicurato o i suoi familiari occupano abitualmente. È considerata abitazione principale anche l'abitazione di proprietà dell'assicurato locata stabilmente e continuativamente a terzi o gli appartamenti locati per periodi temporanei, a patto che siano compresi nello stesso fabbricato in cui risiede abitualmente l'assicurato.</p> <p><b>Abitazione secondaria:</b> l'abitazione che l'assicurato o i suoi familiari non occupano abitualmente e che non sia compresa nella definizione di abitazione principale.</p>
<b>Accidentale</b>	improvviso e occasionale.
<b>Allagamento</b>	<p>la presenza di acqua che si è accumulata in luogo normalmente asciutto:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- a seguito di formazione di ruscelli o accumulo esterno di acqua causato da eventi atmosferici diversi da: terremoto, inondazioni, alluvioni ed eruzioni vulcaniche, mareggiate e penetrazioni di acqua marina, valanghe e slavine, cedimento o franamento del terreno, crollo e collasso strutturale;</li><li>- <b>non dovuta a rottura di impianti idrici, igienici e termici, e a infiltrazioni di acqua dal terreno.</b></li></ul>
<b>Animale domestico</b>	tutti gli animali addomesticati, e pertanto allevati in un'economia domestica, e gli animali produttivi utilizzati in agricoltura.
<b>Assicurato</b>	la persona fisica e il suo nucleo familiare, il cui interesse è protetto dall'assicurazione.
<b>Assicurazione</b>	il contratto di assicurazione.
<b>Cassaforte</b>	<p>mezzo di custodia che presenti almeno queste caratteristiche di base:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- a mobile</li><li>a) pareti e battente di adeguato spessore, costituiti da difese idonee a contrastare attacchi condotti con soli mezzi meccanici tradizionali (trapano, mola a disco, mazze, scalpelli, martelli a percussione, ecc.).</li><li>b) movimento di chiusura:<ul style="list-style-type: none"><li>- manovrato da maniglia o volantino che comanda catenacci a espansione multipli o a lama continua, posti almeno su due lati verticali del battente. Sul lato cerniere possono essere in ogni caso adottati catenacci fissi, oppure un profilo continuo ad incastro antistrappo. Nelle casseforti a due battenti i catenacci debbono essere presenti su tutti i lati dei battenti;</li><li>- rifermato da serratura di sicurezza a chiave con almeno cinque lastrine e/o da serratura a combinazione numerica o letterale con almeno tre dischi coassiali.</li></ul></li><li>c) peso minimo: 100 kg.</li><li>- a muro: mezzo di custodia con pareti e battenti in acciaio munito di ancoraggio, incastonata con cemento nella muratura e con sportello d'apertura a filo di parete.</li></ul>
<b>Contenuto</b>	<p>a) mobilio in genere dell'abitazione e dell'eventuale studio privato coesistente compresi l'archivio e i documenti personali, impianti di prevenzione e allarme, provviste di famiglia, elettrodomestici e altri apparecchi elettrici ed elettronici per la casa, computers, macchine dell'eventuale ufficio privato, e tutto quanto serve per uso domestico <b>e/o</b> personale; impianti portatili di condizionamento o di riscaldamento; attrezzi per</p>

# CONDIZIONI DI ASSICURAZIONE

## HABITAS+

hobby e giardinaggio anche se a motore. **Sono esclusi i veicoli a motore in genere salvo quanto previsto all'art. 3.2.7 - Garanzia per clienti RCA Itas Mutua della sezione Danni da acqua;**

- b) **quadri e tappeti valori, gioielli e preziosi, pellicce, arazzi sculture e simili oggetti d'arte, argenteria, raccolte e collezioni, di proprietà e uso personale;**
- c) provviste di famiglia, mobilio, arredamento, vestiario, attrezzi per hobby e giardinaggio anche se a motore e quant'altro di uso domestico o personale, contenuti nei locali di deposito o ripostiglio di pertinenza del fabbricato, non direttamente e internamente comunicanti con i locali di abitazione;
- d) se il fabbricato non è assicurato, le opere di miglioria o abbellimento dei locali approntate al fabbricato dall'assicurato locatario od installate dallo stesso per la propria utilità.

### Contraente

chi stipula l'assicurazione.

### Crollo

Il crollo è una deformazione della struttura portante del fabbricato che ne compromette la stabilità e ne determina un evidente pericolo di caduta.

### Esplosione

sviluppo di gas o vapori ad alta temperatura e pressione, dovuto a reazione chimica che si autopropaga con elevata velocità.

### Estorsione

costringere qualcuno, con violenza o minaccia a fare o ad omettere qualche cosa, per procurare a sé o ad altri un ingiusto profitto con altrui danno (art. 629 del Codice penale).

### Fabbricato

l'intera costruzione edile che costituisce l'abitazione principale o secondaria identificate in polizza:

- fissi, infissi e opere di fondazione o interrato, dipendenze, pertinenze quali box, recinzioni, muri di contenimento e simili, purché realizzate nel fabbricato stesso o negli spazi ad esso adiacenti anche se in corpi separati, **esclusi: parchi, alberi d'alto fusto, strade private, affreschi e statue aventi valore artistico;**
- impianti fissi pertinenti quali: idrici, igienici, elettrici o elettronici, di riscaldamento e di condizionamento d'aria, centrale termica, ascensori, montacarichi, scale mobili, antenne televisive;
- altri impianti o installazioni considerati immobili per natura o destinazione ivi comprese tappezzerie, tinteggiature e moquette; **esclusi impianti solari termici e fotovoltaici;**
- parti comuni di fabbricato, in condominio o comproprietà, costituenti la propria quota.

Relativamente alla sola Sezione Furto, il fabbricato può essere costituito da:

appartamento: porzione che fa parte di fabbricato destinato ad abitazioni tra loro contigue, soprastanti o sottostanti, ma non intercomunicanti, ciascuna con proprio accesso dall'interno, ma con accesso comune dall'esterno del fabbricato.

casa: intendendosi per tale rischio isolato e cioè villa unifamiliare o appartamento che fa parte di fabbricato destinato ad abitazioni tra loro contigue, soprastanti o sottostanti, ma non intercomunicanti, ciascuna con proprio accesso dall'esterno del fabbricato.

### Fissi e infissi

manufatti per la chiusura dei vani di transito, la comunicazione, l'aerazione e illuminazione delle costruzioni e quanto è stabilmente ancorato alle strutture murarie, rispetto alle quali ha funzione secondaria di finimento e protezione.

### Franchigia

la parte del danno indennizzabile, espressa in valore assoluto, che rimane a carico dell'assicurato.

# CONDIZIONI DI ASSICURAZIONE

## HABITAS+

---

<b>Furto</b>	impossessarsi della cosa mobile altrui, sottraendola a chi la detiene, per trarne profitto per sé o per gli altri (art. 624 del Codice penale).
<b>Furto con destrezza</b>	furto commesso con speciale abilità in modo da eludere l'attenzione del derubato o di altre persone presenti. Tale abilità può esercitarsi sia con agilità e scaltrezza di mano su cose che siano indossate dal derubato, sia con altrettanta sveltezza su cose che siano lontane dalla sua persona, eludendo l'attenzione della persona o delle persone presenti e normalmente vigilanti.
<b>Grandi elettrodomestici</b>	apparecchiature di grandi dimensioni, pesanti e difficili da spostare che generalmente hanno una collocazione fissa all'interno delle mura domestiche. Sono caratterizzati da un elevato assorbimento di potenza e per questo possono richiedere un cablaggio e una presa dedicata (ad esempio forni, frigoriferi, congelatori, condizionatori, lavatrici, asciugatrici, lavastoviglie).
<b>Guasto</b>	evento che compromette il regolare funzionamento di un impianto o di un macchinario al servizio del fabbricato.
<b>Impianto solare fotovoltaico</b>	è un impianto di produzione di energia elettrica mediante conversione diretta della radiazione solare, tramite l'effetto fotovoltaico; è composto principalmente da moduli fotovoltaici piani, uno o più gruppi di conversione della corrente continua in corrente alternata e altri componenti elettrici minori.
<b>Impianto solare termico</b>	insieme di collettori solari in grado di catturare il calore dell'energia solare e utilizzarlo per il riscaldamento dell'acqua sanitaria o per il riscaldamento domestico.
<b>Implosione</b>	cedimento – non determinato da usura, corrosione, difetti di materiale o carenza di manutenzione – di apparecchiature, serbatoi e contenitori in genere, per carenza di pressione interna di fluidi rispetto a quella esterna.
<b>Incendio</b>	la combustione, con fiamma, di beni materiali al di fuori di appropriato focolare, che può autoestendersi e propagarsi.
<b>Incombustibili</b>	sostanze e prodotti che alla temperatura di 750° C non danno luogo a manifestazioni di fiamma né a reazione esotermica. Il metodo di prova è quello adottato dal Centro Studi Esperienze del Ministero dell'Interno.
<b>Indennizzo/ risarcimento</b>	somma dovuta dalla Società in caso di sinistro.
<b>Infortunio</b>	sinistro dovuto a causa fortuita, violenta ed esterna che produce lesioni fisiche obiettivamente constatabili.
<b>Inondazione / Alluvione</b>	fuoriuscita d'acqua e quanto da essa trasportato dalle usuali sponde di corsi d'acqua o bacini: <ul style="list-style-type: none"><li>– Inondazione: esteso allagamento provocato dallo straripamento di corsi d'acqua o bacini, a seguito di qualsivoglia causa;</li><li>– Alluvione: fattispecie più specifica di inondazione provocata da piogge eccezionali.</li></ul>
<b>Mezzi di chiusura</b>	strutture e congegni installati a protezione delle aperture dei fabbricati e/o locali contenenti le cose assicurate per impedire l'accesso dall'esterno(ad esempio porte, finestre, tapparelle, persiane, vetrate antisfondamento, serrande o inferriate e simili comunemente utilizzati nell'edilizia per le abitazioni private).

# CONDIZIONI DI ASSICURAZIONE

## HABITAS+

---

<b>Mareggiata</b>	tempesta, moto violento del mare con vento forte, che si verifica lungo la costa.
<b>Malattia</b>	ogni alterazione dello stato di salute non dipendente da infortunio e oggettivamente riscontrabile.
<b>Nucleo familiare</b>	l'insieme delle persone legate da vincolo di parentela o di fatto con l'Assicurato e con lui stabilmente conviventi, nell'ubicazione indicata sulla scheda di polizza, nonché i figli temporaneamente residenti altrove per motivi di studio
<b>Oggetti di valore</b>	quadri, tappeti, arazzi, sculture e simili oggetti d'arte, pellicce, oggetti e servizi di argenteria, gioielli e preziosi (oggetti d'oro o di platino o montati su questi metalli, pietre preziose e perle naturali e di coltura), raccolte e collezioni di valore singolo <b>superiore a euro 1.000.</b>
<b>Polizza</b>	documento che prova l'assicurazione.
<b>Premio</b>	somma dovuta dal contraente alla Società.
<b>Primo rischio</b>	forma di assicurazione per la quale la Società risponde dei danni fino alla concorrenza della somma assicurata senza applicazione, nella determinazione dell'ammontare del danno, della regola proporzionale come previsto dall'art. 1907 del Codice civile.
<b>Rapina</b>	impossessarsi della cosa mobile altrui, sottraendola a chi la detiene con violenza alla persona o minaccia, nei locali indicati in polizza anche quando le persone sulle quali viene fatta violenza o minaccia sono prelevate dall'esterno e sono costrette a recarsi nei locali stessi.
<b>Rottura accidentale</b>	rottura improvvisa e occasionale.
<b>Scasso</b>	forzatura o rottura di serrature o dei mezzi di chiusura dell'abitazione tali da impedirne il regolare funzionamento senza adeguate riparazioni, o praticando una apertura o una breccia nei soffitti, nel pavimento o nei muri dei locali stessi.
<b>Scippo</b>	furto strappando le cose di mano o di dosso alle persone fuori dei locali indicati in polizza.
<b>Scoperto</b>	parte del danno indennizzabile, espressa in valore percentuale, che rimane a carico dell'assicurato.
<b>Scoppio</b>	repentino dirompersi di contenitori per eccesso di pressione interna di fluidi non dovuto a esplosione. Gli effetti del gelo e del colpo d'ariete non sono considerati scoppio.
<b>Sinistro</b>	il verificarsi del fatto dannoso per il quale è prestata l'assicurazione.
<b>Società</b>	ITAS Mutua che presta l'assicurazione, come risulta dalla polizza sottoscritta dalle parti.
<b>Sport professionistico</b>	quello svolto in maniera continuativa nell'ambito delle discipline regolamentate dal CONI per le quali è prevista remunerazione in denaro e/o contributo di qualunque natura derivante da obbligo contrattuale sottoscritto tra le parti e che costituisca fonte principale di reddito per l'assicurato.
<b>Struttura organizzativa</b>	per la sezione Assistenza la struttura di IMA Servizi Scarl costituita da medici, tecnici, operatori in funzione 24 ore su 24 tutti i giorni dell'anno, che in virtù di una specifica convenzione sottoscritta con IMA Italia Assistance, contatta per telefono l'assicurato, organizza ed eroga le prestazioni di assistenza previste in polizza.

# CONDIZIONI DI ASSICURAZIONE

## HABITAS+

---

<b>Terremoto</b>	sommovimento brusco e repentino della crosta terrestre dovuto a cause endogene.
<b>Tetto / Copertura / Solai</b>	<p><b>Tetto:</b> il complesso degli elementi destinati a coprire e proteggere il fabbricato dagli agenti atmosferici, comprese relative strutture portanti.</p> <p><b>Copertura:</b> il complesso degli elementi del tetto escluse strutture portanti, coibentazioni, soffittature e rivestimenti.</p> <p><b>Solai:</b> il complesso degli elementi che costituiscono la separazione orizzontale tra i piani del fabbricato, escluse pavimentazioni e soffittature.</p>
<b>Valore intero</b>	forma di assicurazione per la quale la Società copre la totalità delle cose assicurate; la somma assicurata deve quindi corrispondere all'intero loro valore. In caso di importo inferiore, l'assicurato, in caso di sinistro, sopporta la parte proporzionale dei danni come previsto dall'art. 1907 del Codice civile.
<b>Valori</b>	denaro, titoli di credito in genere, e ogni carta che rappresenta un valore.
<b>Vetro antisfondamento</b>	manufatto che offre una particolare resistenza ai tentativi di sfondamento costituito da: <ul style="list-style-type: none"><li>- due o più strati di vetro accoppiati tra loro rigidamente con interposto, tra lastra e lastra, uno strato di materiale plastico in modo da ottenere uno spessore totale massiccio non inferiore a 6 mm;</li><li>- manufatto costituito da un unico strato di materiale sintetico di spessore non inferiore a 6 mm.</li></ul>

### NORME DI CARATTERE GENERALE

---

#### **1.1 – Dichiarazioni relative alle circostanze del rischio**

Le dichiarazioni inesatte o le reticenze del contraente relative a circostanze che influiscono sulla valutazione del rischio, possono comportare la perdita totale o parziale del diritto all'indennizzo e la stessa cessazione dell'assicurazione secondo gli artt. 1892, 1893 e 1894 del Codice civile.

#### **1.2 – Pagamento del premio e decorrenza della garanzia**

L'assicurazione ha effetto dalle 24 del giorno indicato in polizza se il premio o la prima rata di premio sono stati pagati, altrimenti ha effetto dalle 24 del giorno del pagamento.

I premi devono essere pagati all'Agenzia alla quale è assegnata la polizza oppure alla Società.

**Se il contraente non paga i premi o le rate di premio successivi, l'assicurazione resta sospesa dalle 24 del 30° giorno dopo quello della scadenza e riprende vigore dalle 24 del giorno del pagamento, fermi le successive scadenze e il diritto della Società al pagamento dei premi scaduti come previsto dall'art. 1901 del Codice civile.**

#### **1.3 – Modifiche dell'assicurazione**

Le eventuali modifiche dell'assicurazione devono essere provate per iscritto.

#### **1.4 – Aggravamento del rischio**

**Il contraente deve dare comunicazione scritta alla Società di ogni aggravamento del rischio.**

Gli aggravamenti di rischio non noti o non accettati dalla Società possono comportare la perdita totale o parziale del diritto all'indennizzo e la stessa cessazione dell'assicurazione come previsto dall'art. 1898 del Codice civile.

#### **1.5 – Diminuzione del rischio**

Nel caso di diminuzione del rischio la Società è tenuta a ridurre il premio o le rate di premio successivi alla comunicazione del contraente o dell'assicurato come previsto dall'art. 1897 del Codice civile e rinuncia al relativo diritto di recesso.

#### **1.6 – Limite massimo dell'indennizzo**

Salvo il caso previsto dall'art. 1914 del Codice civile, **la Società non potrà essere tenuta a pagare massimale o somma maggiore di quanto indicato sulla scheda di polizza per ciascuna garanzia acquistata.**

#### **1.7 – Altre assicurazioni**

**Come previsto dall'art. 1910 del Codice civile, il contraente deve comunicare per iscritto alla Società l'esistenza e la successiva stipulazione di altre assicurazioni per il medesimo rischio e sulle medesime cose. In caso di sinistro il contraente deve dare avviso a tutti gli assicuratori, indicando a ciascuno il nome degli altri.**

#### **1.8 - Durata del contratto, proroga dell'assicurazione e periodo di assicurazione**

La durata del contratto è indicata sulla scheda di polizza.

Il contratto può essere stipulato nella forma "a tacito rinnovo" o "a scadenza automatica" e può avere durata annuale o poliennale

**Nel caso di TACITO RINNOVO, il contratto di assicurazione si rinnova alla scadenza annuale o a quella poliennale, e così successivamente, di anno in anno, salvo in caso di disdetta comunicata da una delle Parti ed inviata nelle forme e nei termini di cui all'articolo seguente.**

**Nel caso di SCADENZA AUTOMATICA, il contratto cessa automaticamente alle ore 24 del giorno di scadenza indicato sulla scheda di polizza, senza necessità di disdetta.**

Per i casi nei quali la legge o il contratto si riferiscono al "periodo di assicurazione", questo si intende della durata di un anno. Se però l'assicurazione è stata stipulata per una minore durata, il "periodo di assicurazione" coincide con la durata del contratto.

#### **1.9 - Disdetta dell'assicurazione**

**Entrambe le Parti possono disdire il contratto stipulato nella forma "a tacito rinnovo" inviando una comunicazione tramite lettera raccomandata o posta elettronica certificata (PEC), da spedire almeno 30 giorni prima della scadenza.**

In caso di disdetta non sono previsti oneri aggiuntivi.

# CONDIZIONI DI ASSICURAZIONE

## HABITAS+

### **1.10 - Facoltà di recesso (su contratti poliennali)**

**Nel caso di contratto a durata poliennale, il contraente può recedere dal contratto trascorso il primo quinquennio o in caso di durata inferiore a cinque anni, alla scadenza contrattuale, mediante lettera raccomandata, con preavviso di almeno sessanta giorni e con effetto dalla fine dell'annualità nel corso della quale la facoltà di recesso viene esercitata.**

### **1.11 - Facoltà di recesso in caso di contratto connesso a mutuo o altre forme di finanziamento**

Se il contratto è connesso a mutuo o ad altre forme di finanziamento, il contraente può recedere:

- a) **entro 60 giorni dalla stipula** sostituendo la copertura con altra autonomamente reperita (L.24 marzo 2012, n. 27) (c.d. diritto di ripensamento);
- b) **nel caso di estinzione anticipata o di trasferimento del mutuo o del finanziamento**, se il premio pagato è unico e anticipato per tutta la durata del contratto.

In entrambi i casi è previsto il rimborso della parte di premio pagato e non goduto relativa al periodo tra la data di ricezione della richiesta di recesso e la scadenza della polizza, al netto delle imposte e del contributo annuo stabilito dallo Statuto.

Il contraente deve farne richiesta all'agenzia che gestisce il contratto o alla Società tramite lettera raccomandata A/R all'indirizzo: Piazza delle Donne Lavoratrici, n. 2, CAP 38122, Trento, Italia o posta elettronica certificata (PEC) [itas.mutua@pec-gruppoitas.it](mailto:itas.mutua@pec-gruppoitas.it). Alla richiesta va allegato lo svincolo rilasciato dall'ente mutuatario o finanziatore.

In riferimento al punto b) nel caso di estinzione anticipata o di trasferimento del mutuo o del finanziamento, in alternativa al recesso, la Società, su richiesta del contraente, può proseguire la copertura assicurativa per la durata e alle condizioni originariamente pattuite, a favore del nuovo beneficiario designato.

### **1.12 - Titolarità dei diritti nascenti dalla polizza**

Le azioni, le ragioni e i diritti nascenti dalla polizza non possono essere esercitati che dal contraente, dall'assicurato e dalla Società.

Spetta in particolare al contraente compiere gli atti necessari all'accertamento e alla liquidazione dei danni.

L'accertamento e la liquidazione dei danni così effettuati sono vincolanti anche per l'assicurato, restando esclusa ogni sua facoltà di impugnativa.

L'indennizzo liquidato a termini di polizza non può essere pagato se non nei confronti o col consenso dei titolari dell'interesse assicurato.

### **1.13 - Foro competente**

Per qualunque controversia derivante dall'applicazione o interpretazione della presente polizza il foro competente è quello del luogo di residenza o domicilio effettivo dell'assicurato, del contraente o dell'agenzia con la quale è stipulato il contratto.

### **1.14 - Buona fede**

La mancata comunicazione da parte del contraente o dell'assicurato di circostanze aggravanti il rischio, così come le inesatte o incomplete dichiarazioni rese all'atto della stipulazione della polizza, non comporteranno decadenza del diritto di risarcimento né riduzione dello stesso, sempreché tali omissioni o inesattezze siano avvenute in buona fede. La Società ha peraltro il diritto di percepire la differenza di premio corrispondente al maggior rischio a decorrere dal momento in cui la circostanza si è verificata.

### **1.15 - Indicizzazione**

Se è stata espressamente convenuta in polizza l'applicazione dell'indicizzazione, le somme assicurate, i massimali e il premio sono soggetti ad adeguamento in proporzione delle variazioni percentuali del numero indice dei "prezzi al consumo per famiglie di operai ed impiegati" elaborato dall'ISTAT, in conformità a quanto segue:

- a) come base di riferimento iniziale e per gli aggiornamenti sarà adottato l'indice del mese di giugno dell'anno precedente;
- b) alla scadenza di ogni rata annua, se si sarà verificata una variazione in più o in meno rispetto all'indice iniziale o a quello dell'ultimo adeguamento, le somme assicurate e i massimali, nonché il premio verranno aumentati o ridotti in proporzione;
- c) l'aumento o la riduzione decorreranno dalla scadenza della rata annua, dietro rilascio al contraente di apposita quietanza aggiornata in base al nuovo indice di riferimento.

Se in conseguenza di uno o più adeguamenti, l'indice supera il 100% di quello inizialmente stabilito in polizza, sarà

# CONDIZIONI DI ASSICURAZIONE

## HABITAS+

---

facoltà delle Parti rinunciare all'aggiornamento successivo della polizza con lettera raccomandata da inviare almeno 90 giorni prima della scadenza annuale. Restano ferme all'ultimo aggiornamento fatto somme, massimali assicurati e premio. **Sono soggetti ad adeguamento anche i limiti di risarcimento non espressi in percentuale.**

### **1.16 – Oneri fiscali**

**Gli oneri fiscali relativi all'assicurazione sono a carico del contraente.**

### **1.17 – Rinvio alle norme di legge**

Il questo contratto di assicurazione è regolato dalla legge italiana. Per tutto quanto non è qui diversamente regolato, valgono le norme di legge.

### SEZIONE INCENDIO E ALTRI EVENTI

#### COSA E' ASSICURATO

##### GARANZIE BASE

Sono assicurati i seguenti rischi per le somme assicurate e/o i massimali concordati e indicati sulla scheda di polizza, e con le limitazioni previste nella tabella "Limiti, scoperti e franchigie" (art. 2.4).

##### **2.1.1 - Incendio e rischi collegati**

La Società indennizza i danni materiali e diretti causati alle cose assicurate, anche se di proprietà di terzi, dai seguenti eventi:

- a) incendio;
- b) fulmine;
- c) esplosione, implosione e scoppio per eventi diversi da quelli previsti dall'art. 2.1.4. - *Eventi socio-politici*;
- d) caduta di aeromobili, corpi e veicoli spaziali, loro parti o cose trasportate;
- e) bang sonico (onda di pressione provocata dal superamento della velocità del suono da parte di aeromobili ed oggetti in genere);
- f) fumo fuoriuscito a seguito di guasto - **non determinato da usura, corrosione, difetti di materiale o carenza di manutenzione** - agli impianti per la produzione di calore facenti parte del fabbricato assicurato e sempreché detti impianti siano collegati mediante adeguate condutture ad appropriati camini;
- g) i danni da urto di veicoli e natanti di terzi in navigazione, **non appartenenti all'assicurato o al contraente né al loro servizio**;
- h) danni da caduta accidentale di ascensori e montacarichi, compresi i danni subiti dagli stessi a seguito di rottura dei congegni;
- i) danni conseguenti agli eventi di cui ai precedenti punti a - b - c - d che abbiano colpito le cose assicurate oppure enti posti **nell'ambito di 50 metri** da esso e causati da sviluppo di fumi, gas, vapori, da mancata o anormale produzione o distribuzione di energia elettrica, termica o idraulica, da mancato o anormale funzionamento di apparecchiature elettroniche, di impianti di riscaldamento o condizionamento, da colaggio o fuoriuscita di liquidi;
- j) i guasti causati alle cose assicurate allo scopo di impedire o arrestare l'incendio, sia per ordine dell'Autorità che dall'Assicurato o da terzi;
- k) le spese sostenute per demolire, sgomberare, trasportare e conferire ad idonea discarica i residui del sinistro.

##### **2.1.2 - Eventi atmosferici**

La Società indennizza i danni materiali direttamente causati alle cose assicurate da uragano, bufera, tempesta, tromba d'aria, grandine, vento e cose da esso trasportate, trascinate o fatte crollare.

Sono inoltre compresi i danni:

- da bagnamento, accumulo di polvere, sabbia o altro materiale che si verificano all'interno dei fabbricati a seguito di rotture, brecce o lesioni al tetto, alle pareti e ai serramenti provocati dagli stessi eventi sopra elencati;
- provocati dalla caduta di alberi anche causata da fulmine;
- causati dalla grandine a serramenti, lastre di fibro-cemento, vetrate, lucernari e manufatti in materia plastica;
- cagionati a fabbricati aperti da uno o più lati, che costituiscano pertinenze del fabbricato principale, come porticati o tettoie per ricovero di attrezzi o di veicoli propri;
- alle seguenti cose all'aperto: recinti, cancelli, antenne TV, serbatoi ed enti fissi per natura e destinazione.

La Società non indennizza i danni:

a) causati da:

- formazione di ruscelli, accumulo esterno di acqua, rottura o rigurgito dei sistemi di scarico;
- umidità, stillicidio, trasudamento, infiltrazione;
- cedimento, franamento o smottamento del terreno;

anche se si sono verificati a seguito degli eventi di cui sopra;

b) subiti da:

- pannelli solari, a meno che dovuti a rotture o lesioni del tetto o delle pareti;
- a cose mobili per uso e destinazione poste all'aperto.

# CONDIZIONI DI ASSICURAZIONE

## HABITAS+

### **2.1.3 - Sovraccarico neve**

La Società indennizza i danni materiali e diretti causati alle cose assicurate da sovraccarico di neve sui tetti, compresi quelli all'interno dei fabbricati e al loro contenuto, purché avvenuti a seguito di crollo totale o parziale di tetto, pareti, lucernari, vetrate e serramenti direttamente provocato dal peso della neve. La garanzia opera anche per i danni cagionati al fabbricato dalla caduta di alberi o parte di essi per effetto del sovraccarico di neve.

**La garanzia non opera per:**

- **i fabbricati non conformi alle norme in vigore al momento della loro costruzione e i relativi contenuti. I fabbricati costruiti prima del 1982 dovranno essere conformi almeno alle previsioni del D.M. del Ministero dei Lavori Pubblici del 12.02.1982 (G.U. n. 56 del 26.02.1982) sulla sicurezza delle costruzioni;**
- **i fabbricati in corso di costruzione, di ristrutturazione o di rifacimento, a meno che tale rifacimento sia ininfluente ai fini di questa estensione di garanzia.**

**Sono inoltre esclusi i danni:**

- a) ai capannoni pressostatici, tensostrutture, tendostrutture;**
- b) a lucernari, vetrate e serramenti, insegne, antenne, pannelli solari, analoghe installazioni esterne e all'impermeabilizzazione, a meno che non siano stati danneggiati dal crollo totale o parziale del fabbricato per il sovraccarico di neve;**
- c) da valanghe e slavine;**
- d) da gelo, anche se conseguenti all'evento coperto da questa estensione di garanzia**

### **2.1.4 - Eventi socio-politici**

La Società indennizza i danni materiali direttamente causati alle cose assicurate da atti vandalici, tumulti popolari, scioperi, sommosse, atti di terrorismo e sabotaggio.

Sono compresi anche i danni consequenziali (art. 2.1.1 lettera i).

**Sono esclusi i danni:**

- **che si verificano durante confisca, sequestro, requisizione delle cose assicurate per ordine di qualsiasi autorità, di diritto o di fatto, e in occasione di serrata;**
- **di smarrimento, furto, rapina, estorsione, saccheggio o imputabili ad ammanchi di qualsiasi genere;**
- **da imbrattamento dei muri esterni del fabbricato.**

### **2.1.5 - Rimpiazzo combustibile**

La Società risarcisce il costo sostenuto per il rimpiazzo del combustibile liquido che sia stato versato per la rottura accidentale degli impianti di riscaldamento o di condizionamento al servizio del fabbricato.

### **2.1.6 - Spese di ricerca e di riparazione in caso di dispersione di gas**

La Società, in caso di dispersione di gas relativa agli impianti di distribuzione di competenza dell'assicurato, **accertata dall'ente di distribuzione**, indennizza:

- a) le spese sostenute per riparare o sostituire le tubazioni e relativi raccordi che hanno dato origine alla dispersione di gas;
- b) le spese necessariamente sostenute allo scopo di cui ad a) per la demolizione o il ripristino di parti dei locali assicurati.

**Sono escluse tutte le spese diverse da quelle sopraelencate anche se necessarie per rendere conformi alle normative vigenti gli impianti al servizio del fabbricato.**

### **2.1.7 - Rimozione e ricollocamento**

La Società rimborsa le spese necessarie per la rimozione e il ricollocamento degli enti assicurati alla partita "Contenuto" durante il ripristino del fabbricato a seguito di sinistro.

### **2.1.8 - Furto di fissi e infissi**

**Se è assicurato il Fabbricato**, la Società risponde del furto di fissi ed infissi, gronde e pluviali, compresi i guasti causati agli stessi dai ladri in occasione di furto o rapina consumati o tentati.

### **2.1.9 - Cristalli**

La Società indennizza la rottura, derivante da cause accidentali o fatti di terzi, delle lastre di cristallo, mezzocristallo e vetro, compresi specchi, lampadari e acquari, collocate nei locali occupati dall'assicurato e nelle parti comuni per la quota di proprietà a lui spettante. Sono comprese le spese per la sostituzione delle lastre che hanno subito il danno.

**Sono esclusi i danni consistenti soltanto in scheggiature, rigature e i danni subiti da lastre che, alla data dell'entrata in vigore della presente polizza, non fossero integre ed esenti da difetti.**

# CONDIZIONI DI ASSICURAZIONE

## HABITAS+

### **2.1.10 - Spese di soggiorno**

La Società rimborsa le spese di soggiorno **documentate e necessarie** sostenute dall'assicurato per soggiorno in albergo a causa di inagibilità dei locali, causata da un sinistro indennizzabile in base alle Sezioni Incendio e altri eventi e/o Danni da acqua.

### **2.1.11 - Indumenti e oggetti personali in villeggiatura**

La Società estende le garanzie per i danni previsti dalla presente Sezione agli indumenti e altri oggetti personali portati fuori dall'abitazione principale o secondaria e riposti nei locali occupati dall'assicurato e/o dai suoi familiari in occasione di villeggiatura, viaggi e crociere **nell'Unione Europea, in Svizzera e nell'intero bacino del Mediterraneo, comprese camere di alberghi e cabine di navi.**

### **2.1.12 - Oggetti di valore**

La Società indennizza i danni materiali e diretti, subiti a causa di un sinistro indennizzabile in base alle Sezioni Incendio e altri eventi e/o Danni da acqua, da oggetti e valori ovunque posti nell'abitazione principale o secondaria indicata in polizza.

### **2.1.13 - Rifacimento documenti**

La Società risarcisce le spese per rifare i documenti personali dell'assicurato e/o dei familiari e dei conviventi, distrutti o danneggiati da sinistro indennizzabile in base alle Sezioni Incendio e altri eventi e/o Danni da acqua.

### **2.1.14 - Oneri di ricostruzione/urbanizzazione**

**La Società rimborsa le spese di riprogettazione del fabbricato, i costi e gli oneri (escluse multe, ammende e sanzioni amministrative) a carico dell'assicurato, compresi quelli dovuti a qualsiasi Ente e Autorità pubblica per ricostruire il fabbricato secondo la normativa vigente.**

### **2.1.15 - Rinuncia alla rivalsa**

La Società rinuncia, salvo il caso di dolo, al diritto di surroga che deriva dall'art. 1916 del Codice civile verso le persone delle quali il contraente o l'assicurato devono rispondere a norma di legge, verso i conviventi e anche verso i genitori o i figli non conviventi, nonché verso gli ospiti o i collaboratori familiari del contraente o dell'assicurato a condizione che il contraente o l'assicurato non esercitino essi stessi l'azione nei confronti del responsabile del sinistro.

### **2.1.16 - Cose presso terzi**

Se è assicurato il contenuto, la Società indennizza i danni materiali e diretti al contenuto portato temporaneamente fuori dall'abitazione principale e depositato temporaneamente presso terzi per pulizia, manutenzione, conservazione o riparazione, causati da un sinistro indennizzabile in base alle Sezioni Incendio e altri eventi e/o Danni da acqua.

### **2.1.17 - Contenuto trasportato su autoveicoli**

Se è assicurato il contenuto, la Società indennizza i danni materiali e diretti subiti dagli effetti personali del contraente o dell'assicurato e/o dei suoi familiari conviventi, durante il trasporto su autoveicoli, in conseguenza di un sinistro indennizzabile in base alle Sezioni Incendio e altri eventi e/o Danni da acqua.

### **2.1.18 - Anticipo dell'indennizzo**

L'assicurato ha diritto di ottenere, prima della liquidazione del sinistro, il pagamento di un acconto pari al 50% dell'importo minimo che dovrebbe essere pagato in base alle stime preliminari, **a condizione che non siano sorte contestazioni sull'indennizzabilità del sinistro stesso e che l'indennizzo complessivo sia prevedibile in almeno euro 25.000.**

L'obbligazione della Società:

- sarà in essere trascorsi **60 giorni dalla data della denuncia del sinistro**, sempreché siano trascorsi **30 giorni dalla richiesta dell'anticipo**;
- è condizionata al rispetto da parte del contraente e dell'assicurato degli obblighi previsti dall'art. 9.1 - *Cosa deve fare l'assicurato.*

### **2.1.19 - Onorari dei Periti**

In caso di sinistro indennizzabile ai sensi di polizza, la Società rimborserà le spese e gli onorari di competenza del perito che il contraente avrà scelto e nominato secondo quanto disposto dall'art. 9.3 - *Da chi viene valutato il danno*, nonché la quota parte delle spese e onorari a carico del contraente medesimo a seguito della nomina del terzo perito.

### GARANZIE OPZIONALI

Se sono state selezionate ed è stato pagato il relativo premio, le seguenti estensioni di garanzia sono prestate per le somme assicurate indicate sulla scheda di polizza e con le limitazioni riportate nella tabella "Limiti, scoperti e franchigie" (art. 2.4).

#### **2.2.1 - Ricorso terzi o locatari**

La Società tiene indenne l'assicurato, **fino alla concorrenza del massimale concordato e riportato sulla scheda di polizza**, delle somme che egli sia tenuto a corrispondere per capitale, interessi e spese – quale civilmente responsabile ai sensi di legge – per danni materiali diretti **causati** alle cose di terzi o **locatari da sinistro indennizzabile – secondo gli articoli precedenti**, anche se causato da colpa grave dell'assicurato.

L'assicurazione è estesa ai danni derivanti da interruzioni o sospensioni – totali o parziali – dell'utilizzo dei beni, nonché di attività industriali, commerciali, agricole o di servizi.

#### **Non sono considerati terzi:**

- a) il coniuge, i genitori, i figli e le persone che costituiscono il nucleo familiare dell'assicurato e qualsiasi altra persona con lui convivente;
- b) i dipendenti dell'assicurato nell'espletamento della loro attività.

#### **L'assicurazione non comprende i danni:**

- **a cose che l'assicurato abbia in consegna o custodia o detenga a qualsiasi titolo, salvo i veicoli dei dipendenti dell'assicurato ed i mezzi di trasporto sotto carico e scarico, ovvero in sosta nell'ambito delle anzidette operazioni, nonché le cose sugli stessi mezzi trasportate;**
- **di qualsiasi natura conseguenti ad inquinamento dell'acqua, dell'aria e del suolo.**

#### **2.2.2 - Rischio locativo**

La Società indennizza i danni materiali e diretti indennizzabili in base alle Sezioni Incendio e altri eventi e/o Danni da acqua, ai locali tenuti in locazione dall'assicurato, nei casi di responsabilità dell'assicurato stesso come previsto dagli artt. 1588, 1589 e 1611 del Codice civile, anche se causati con colpa grave dell'assicurato, fermo quanto stabilito dall'art. 9.5.4 - *Assicurazione parziale - Primo rischio*.

#### **2.2.3 - Danni elettrici ed elettronici**

**Se sono assicurate le partite Fabbricato e/o Contenuto**, la Società indennizza i danni materiali direttamente causati a macchine e impianti elettrici ed elettronici del fabbricato, agli elettrodomestici e apparecchiature elettroniche (rientranti nella definizione di "contenuto"), che si sono verificati a seguito di correnti, scariche ed altri fenomeni elettrici, da qualsiasi causa provocati.

La garanzia prestata nella forma a primo rischio, acquistabile in abbinamento alla copertura del fabbricato e/o del contenuto.

#### **Sono esclusi i danni:**

- **ai trasformatori elettrici e ai generatori di corrente;**
- **agli impianti telefonici e di fornitura e misurazione dell'energia elettrica di proprietà delle aziende erogatrici;**
- **causati da difetti di materiali e di costruzione, o riconducibili ad inadeguata manutenzione o dovuti ad usura o manomissione;**
- **a dispositivi elettronici mobili, come per esempio tablet PC, PC portatili e smartphone, quando tali dispositivi portatili non sono collegati all'impianto elettrico del fabbricato assicurato (o contenente le cose assicurate).**

#### **2.2.4 - Spese di demolizione e sgombero dei residui del sinistro**

A integrazione di quanto previsto alla lettera k) dell'art. 2.1.1 - *Incendio e rischi collegati* -, e **fino alla concorrenza dell'ulteriore somma assicurata a questo titolo**, la Società rimborsa le spese sostenute per demolire, sgomberare, trattare e trasportare in discarica i residui del sinistro indennizzabile ai sensi di polizza. Sono comprese le spese di decontaminazione, disinquinamento, risanamento o trattamento speciale dei residui stessi.

#### **2.2.5 - Esenzione pagamento premi - Contributo pagamento mutuo**

Se l'assicurato (persona fisica) o uno dei componenti del suo nucleo familiare sono contraenti anche di altre polizze con la Società, nel caso di sinistro che colpisca la presente sezione e comporti un indennizzo superiore a euro 20.000, la Società rimborsa alternativamente:

- a) le rate dell'altra polizza della Società scadenti nei 12 mesi successivi al verificarsi dal danno, fino al massimo di euro 5.000 per sinistro e per anno assicurativo.

Nel caso in cui i premi siano soggetti a variazione, l'indennizzo verrà effettuato sulla base dell'ultimo premio

# CONDIZIONI DI ASSICURAZIONE

## HABITAS+

---

pagato prima del sinistro.

Sono escluse dalla presente estensione le polizze Vita e le polizze stipulate dopo il verificarsi del sinistro di cui sopra.

- b) su richiesta dell'assicurato, l'equivalente dell'importo semestrale del mutuo stipulato dall'assicurato per l'acquisto o la ristrutturazione dell'abitazione colpita da sinistro con il massimo di euro 5.000. Se la durata residua del mutuo è inferiore ai 6 mesi il risarcimento viene proporzionalmente ridotto. Questa garanzia viene prestata in eccesso alla somma assicurata e senza tener conto del limite stabilito all'art. 1.6- *Limite massimo di indennizzo*.

### **2.2.6 - Aumento limiti di risarcimento**

A fronte del pagamento di un sovrappremio si intendono elevati, a favore dell'assicurato, i limiti come previsto all'art. 2.4 - *Limiti, scoperti e franchigie*.

### **2.2.7 - Garanzia Cristalli**

Il limite previsto all'art. 2.1.9 - *Cristalli* viene aumentato fino alla cifra indicata in polizza.

### **2.2.8 - Danni da neve e spese rimozione neve**

a) A integrazione di quanto indicato all'art. 2.1.3 - *Sovraccarico neve*, la Società indennizza i danni direttamente causati al fabbricato assicurato dalla neve, che provochi la deformazione o il distacco totale o parziale di una o più parti del fabbricato, anche in assenza di crollo.

b) La Società rimborsa le spese sostenute dall'assicurato per far rimuovere la neve dal tetto del fabbricato, esclusivamente nel caso in cui la rimozione sia imposta dalle Autorità competenti con ordinanza specifica.

**Sono esclusi i danni alle impermeabilizzazioni e quelli causati da valanghe e slavine.**

### **2.2.9 - Eventi atmosferici su tende parasole**

La Società indennizza i danni alle tende parasole, a bracci o a cappottina, provocati da eventi atmosferici che abbiano causato un danno tale da pregiudicarne il normale uso.

---

## COSA NON E' ASSICURATO

---

### **2.3 - Esclusioni comuni**

**Sono esclusi i danni:**

- a) **causati da atti di guerra, insurrezione, occupazione militare, invasione;**
- b) **causati da tumulti popolari, scioperi, sommosse, atti di terrorismo, atti di sabotaggio, salvo le deroghe esplicitate disciplinate da queste Condizioni di assicurazione;**
- c) **causati da terremoti, maremoti, mareggiate, eruzioni vulcaniche, alluvioni, inondazioni, allagamenti, salvo le deroghe esplicitate disciplinate da queste Condizioni di assicurazione;**
- d) **causati da esplosione o emanazione di calore o di radiazioni provenienti da trasmutazioni del nucleo dell'atomo, come pure causati da radiazioni provocate dall'accelerazione artificiale di particelle atomiche;**
- e) **di smarrimento e di furto delle cose assicurate avvenuti in occasione degli eventi previsti in questa sezione;**
- f) **causati con dolo del contraente o dell'assicurato;**
- g) **causati da ritardi nel ripristino dei locali danneggiati;**
- h) **causati alle macchine o agli impianti nei quali si è verificato uno scoppio o un'implosione se l'evento è determinato da usura, corrosione o difetti di materiale;**
- i) **alle merci in refrigerazione per mancata od anormale produzione o distribuzione del freddo o fuoriuscita del fluido frigorifero, anche se conseguenti ad eventi per i quali è prestata l'assicurazione;**
- j) **causati da fenomeno elettrico a macchine, impianti, apparecchi e circuiti elettrici ed elettronici, a qualunque causa dovuto anche se conseguente a fulmine, salvo quanto indicato al punto 2.2.3 - *Danni elettrici ed elettronici*;**
- k) **indiretti quali cambiamenti di costruzione, mancanza di locazione, di godimento o di reddito commerciale o industriale, sospensione di lavoro o qualsiasi danno che non riguardi la materialità delle cose assicurate.**

**LIMITI DI COPERTURA**

**2.4 – Limiti, scoperti e franchigie**

Art.	Titolo	Franchigia per ogni sinistro (euro)	Scoperto in % col minimo di euro, per ogni sinistro	Limite di indennizzo (euro o percentuale)	
2.1.1.g	Urto veicoli	100			
2.1.1.k	Demolizione e sgombero			15% dell'indennizzo	per sinistro
2.1.2	Eventi atmosferici	250			
	Grandine su serramenti, lastre di fibro-cemento, vetrate, lucernari e manufatti in materia plastica	250		3.000	per sinistro e per anno
	Fabbricati aperti da uno o più lati		10% min. 500	20.000	per sinistro e per anno
2.1.3	Sovraccarico neve	250			
2.1.4	Eventi sociopolitici	250			
2.1.5	Rimpiazzo combustibile	100		3.000	per sinistro e per anno
2.1.6	Spese di ricerca e di riparazione in caso di dispersione di gas	100		3.000	per sinistro e per anno
2.1.7	Spese di rimozione e ricollocamento			5.000	per sinistro e per anno
2.1.8	Furto di fissi e infissi			1.500	per sinistro
2.1.9	Cristalli			1.500	per sinistro
2.1.10	Spese di soggiorno	100		50 al giorno con il massimo di 3.000	per sinistro e per anno
2.1.11	Indumenti e oggetti portati in villeggiatura	100		20% della somma assicurata per la partita contenuto	
2.1.12	Oggetti di valore			30.000	per singolo oggetto
				30.000	per valori
2.1.13	Rifacimento documenti			1.000	per sinistro e per anno
2.1.14	Oneri ricostruzione/Urbanizzazione			10% con il massimo di 10.000	per sinistro e per anno
2.1.16	Cose presso terzi			10% somma assicurata contenuto	
2.1.17	Contenuto trasportato su autoveicoli			250	per sinistro e per anno

# CONDIZIONI DI ASSICURAZIONE

## HABITAS+

Art.	Titolo	Franchigia per ogni sinistro (euro)	Scoperto in % col minimo di euro, per ogni sinistro	Limite di indennizzo (euro o percentuale)	
2.1.19	Onorario periti			5% dell'indennizzo con il massimo di 5.000	per sinistro e per anno
2.2.1	Ricorso terzi o locatari			20% del massimale per danni da interruzione o sospensione di attività di terzi	
2.2.3	Danni elettrici ed elettronici	150			
2.2.5 a)	Esenzione pagamento premi - Contributo pagamento mutuo			5.000	per sinistro e per anno
2.2.5 b)	Esenzione pagamento premi - Contributo pagamento mutuo			5.000, se durata mutuo inferiore a 6 mesi l'indennizzo viene ridotto in proporzione	per sinistro e per anno
2.2.6	Aumento limite di risarcimento - Spese demolizione e sgombero			15% per decontaminazione - 20% per il resto	
2.2.6	Aumento limite di risarcimento - Onorari periti			10% max 10.000	
	Aumento limite di risarcimento - Rottura lastre			3.000	
	Aumento limite di risarcimento - Indumenti ed effetti personali fuori sede			30%	
2.2.7	Garanzia Cristalli			il limite viene aumentato fino alla cifra indicata in polizza	
2.2.8 a)	Danni da neve e spese rimozione neve		10% con il minimo di 250	5.000	per sinistro e per anno
2.2.8 b)	Danni da neve e spese rimozione neve			1.500	per sinistro e per anno
2.2.9	Eventi atmosferici su tende parasole	200		1.500	per sinistro e per anno

**Relativamente alla garanzie 2.1.2 - Eventi atmosferici e 2.2.9 - Eventi atmosferici su tende parasole, se uno stesso evento coinvolge più garanzie o più enti, verrà applicata solamente la franchigia più elevata sull'indennizzo totale.**

---

## **SEZIONE DANNI DA ACQUA**

---

### **COSA E' ASSICURATO**

---

#### **GARANZIE BASE**

##### **3.1.1 – Garanzia base**

Non sono previste garanzie base per questa sezione di polizza.

#### **GARANZIE OPZIONALI**

Se sono state selezionate ed è stato pagato il relativo premio, le seguenti estensioni di garanzia sono prestate per le somme assicurate indicate sulla scheda di polizza e con le limitazioni riportate nella tabella "*Limiti, scoperti e franchigie*" (art. 3.4)

##### **3.2.1 - Acqua condotta**

La Società indennizza i danni materiali e diretti causati alle cose assicurate dalla fuoriuscita di acqua a seguito di guasto e/o rottura degli impianti fissi idrici, igienici, di riscaldamento e di condizionamento al servizio del fabbricato assicurato o contenente le cose assicurate.

E' compreso inoltre il costo dell'eccedenza del consumo di acqua **conseguente a un sinistro da Acqua condotta indennizzabile.**

**Questa garanzia non comprende le spese per demolire e ripristinare le parti di fabbricato o di impianti, sostenute allo scopo di ricercare ed eliminare la rottura o il guasto che ha dato origine alla fuoriuscita di acqua;**

Questa garanzia è prestata nella stessa forma in cui sono assicurati il fabbricato e/o il contenuto danneggiati nella sezione Incendio e altri eventi.

##### **3.2.2 - Ricerca e ripristino del danno**

A seguito di guasto o rottura degli impianti fissi idrici, igienici, di riscaldamento e di condizionamento pertinenti il fabbricato, **che abbia provocato un danno indennizzabile come previsto dall'art. 3.2.1 - Acqua condotta** – la Società rimborsa le spese di ricerca, demolizione e ripristino di parti del fabbricato e di impianti per eliminare il guasto o la rottura che ha causato lo spargimento di acqua.

La garanzia è prestata anche per gli impianti idrici interrati pertinenti il fabbricato, esclusi quelli destinati a irrigazione o a servizio di piscine, a condizione che abbia provocato un danno indennizzabile come previsto dall'art. 3.2.1 - *Acqua condotta*.

##### **3.2.3 - Gelo**

La Società presta le garanzie di cui all'art. 3.2.1 - *Acqua condotta* e all'art. 3.2.2 - *Ricerca e ripristino del danno* - anche nel caso in cui la rottura degli impianti, con conseguente fuoriuscita di acqua, sia causata da gelo o da disgelo.

**Sono esclusi i danni causati da:**

- **condutture installate all'esterno o interrate;**
- **rottura degli impianti che avviene in locali sprovvisti di riscaldamento con impianto non in funzione da oltre 24 consecutive prima del sinistro;**

**umidità, stillicidio, occlusione, traboccamento o rigurgito di fognature e/o altri condotti e rottura degli impianti automatici di estinzione.**

##### **3.2.4 - Occlusione di condutture**

La Società indennizza i danni direttamente causati da occlusioni di condutture di impianti fissi idrici, igienici e di riscaldamento, comprese gronde e pluviali.

**Sono esclusi i danni conseguenti a rigurgito e traboccamento della rete fognaria pubblica.**

## CONDIZIONI DI ASSICURAZIONE

### HABITAS+

---

#### **3.2.5 - Allagamenti, caduta di sassi e valanghe**

A parziale deroga dell'art. 3.3 – *Esclusioni comuni*, la Società indennizza i danni materiali, compresi quelli di incendio, esplosione, scoppio, direttamente causati alle cose assicurate da:

1. allagamenti che si sono verificati nei fabbricati causati da:
  - formazione di ruscelli o accumulo esterno di acqua;
  - fuoriuscita di acqua, da impianti idrici, igienici e tecnici, non dovuta a rottura;
2. caduta di sassi e valanghe.

**La Società non indennizza i danni:**

- a) **causati da mareggiata, marea, maremoto, franamento, cedimento o smottamento del terreno, umidità, stillicidio, trasudamento, gelo, anche se conseguenti agli eventi coperti da questa garanzia, guasto o rottura degli impianti automatici di estinzione e da infiltrazione a seguito dell'evento descritto al punto 1 di questa estensione di garanzia;**
- b) **causati da mancata od anormale produzione o distribuzione di energia elettrica, termica o idraulica, a meno che queste circostanze siano connesse all'effetto diretto dell'allagamento, dell'alluvione o dell'inondazione sulle cose assicurate;**
- c) **causati da traboccamento o rigurgito di fognature, a meno che questi eventi siano connessi all'effetto diretto dell'inondazione o dell'alluvione;**
- e) **a enti mobili all'aperto;**
- f) **causati a fabbricati, beni mobili e immobili trovatisi in aree golenali o simili, comunque o in aree destinate a ricevere le acque durante gli eventi alluvionali.**

#### **3.2.6 - Rottura apparecchi domestici**

La Società indennizza i danni materiali e diretti causati alle cose assicurate da fuoriuscita d'acqua a seguito di rottura delle apparecchiature domestiche, compresi i relativi raccordi. Sono esclusi i danni derivanti da solo sfilamento di raccordi senza rottura.

#### **3.2.7 - Garanzia per clienti RCA ITAS Mutua**

La Società risarcirà i danni subiti dall'autovettura, assicurata per la RC Auto con la Società stessa, di proprietà del contraente o di uno dei componenti del suo nucleo familiare e custodita in un locale di pertinenza del fabbricato assicurato, a causa di inondazioni, alluvioni e allagamenti.

---

## COSA NON E' ASSICURATO

---

#### **3.3 – Esclusioni comuni**

Sono esclusi i danni:

- a) **causati da atti di guerra, insurrezione, occupazione militare, invasione;**
- b) **causati da tumulti popolari, scioperi, sommosse, atti di terrorismo, atti di sabotaggio, salvo le deroghe esplicite disciplinate da queste Condizioni di assicurazione;**
- c) **causati da terremoti, maremoti, mareggiate, eruzioni vulcaniche, alluvioni, inondazioni, allagamenti, salvo le deroghe esplicite disciplinate da queste Condizioni di assicurazione;**
- d) **causati da esplosione o emanazione di calore o di radiazioni provenienti da trasmutazioni del nucleo dell'atomo, come pure causati da radiazioni provocate dall'accelerazione artificiale di particelle atomiche;**
- e) **causati da umidità, stillicidio, gelo, traboccamento o rigurgito di fognature, occlusione di condutture, gronde e pluviali, salvo le deroghe esplicite disciplinate da queste Condizioni di assicurazione**

**LIMITI DI COPERTURA**

**3.4 - Limiti, scoperti e franchigie**

<b>Art.</b>	<b>Titolo</b>	<b>Franchigia per ogni sinistro (euro)</b>	<b>Scoperto in % per ogni sinistro</b>	<b>Limite di indennizzo per sinistro e per anno (euro)</b>
3.2.1	Acqua condotta: rottura /guasto	150		
3.2.1	Acqua condotta – Eccesso consumo			1.500
3.2.2	Ricerca e ripristino: rottura /guasto	Impianti idrici fino a 25 anni: 100 Impianti idrici oltre a 25 anni: 250	10%	5.000
3.2.2	Ricerca e ripristino del danno - impianti interrati	150		1.500
3.2.3	Gelo	150		5.000
3.2.4	Occlusione di condutture	150		3.000
3.2.5	Allagamenti, caduta di sassi e valanghe	250		10.000
3.2.6	Rottura apparecchi domestici	100		5.000
3.2.7	Garanzia per clienti RCA ITAS Mutua			2.000

**\*per le garanzie 3.2.1 Acqua condotta e 3.2.2 Ricerca e ripristino, in caso di guasto NON accidentale le franchigie previste si intendono raddoppiate.**

**Se uno stesso evento coinvolge più garanzie, verrà applicata solamente la franchigia più elevata sull'indennizzo totale.**

---

## **SEZIONE FURTO**

---

### **COSA E' ASSICURATO**

---

#### **GARANZIE BASE**

Sono assicurati i seguenti rischi per le somme assicurate e/o i massimali concordati e indicati sulla scheda di polizza, e con le limitazioni previste nella tabella "*Limiti, scoperti e franchigie*" (art. 4.4).

##### **4.1.1 - Furto del contenuto**

Sono coperti i danni materiali e diretti conseguenti a:

- furto del contenuto dell'abitazione e delle dipendenze, comprese cose di proprietà di terzi, **a condizione che l'autore del furto si sia introdotto nei locali con:**
  - a) rottura o scasso dei mezzi di chiusura come indicati nelle dichiarazioni del contraente, facendo breccia o sfondando pareti, tetto o pavimenti;**
  - b) uso fraudolento di chiavi, uso di grimaldelli o di arnesi simili;**
  - c) per via diversa da quella ordinaria, che richieda superamento di ostacoli o ripari mediante impiego di mezzi artificiali o di particolare agilità personale**
  - d) in altro modo, rimanendovi clandestinamente, e abbia poi asportato la refurtiva a locali chiusi;**
- furto commesso da lavoratori domestici o agevolato con dolo o colpa grave dagli stessi, **purché i lavoratori domestici siano assunti a norma di legge;**
- rapina ed estorsione delle cose assicurate avvenuta nei locali indicati in polizza anche quando le persone sulle quali viene fatta violenza o minaccia vengano prelevate dall'esterno e siano costrette a recarsi nei locali stessi.

Sono parificati ai danni del furto, della rapina o dell'estorsione i guasti causati alle cose assicurate per commettere il reato o per tentare di commetterlo.

##### **4.1.2 - Guasti ai locali ed agli infissi**

La garanzia comprende i guasti cagionati dai ladri ai locali che contengono le cose assicurate ai fissi ed agli infissi a gronde e pluviali, compreso il furto degli stessi (in eccedenza quanto già previsto alla Sezione Incendio ed altri eventi, se operante)

##### **4.1.3 - Atti vandalici**

La garanzia comprende i danni da atti vandalici commessi dai ladri in occasione di furto o rapina consumati o tentati, compresi anche i danni causati al fabbricato.

##### **4.1.4 - Introduzione con presenza di persone**

La garanzia comprende i furti commessi con introduzione nei locali contenenti le cose assicurate attraverso finestre o porte finestre non protette e/o aperte (**esclusa in ogni caso la porta di ingresso dell'abitazione**). La garanzia opera se nei locali in questione sono presenti l'assicurato, i suoi familiari, i collaboratori familiari e baby sitter.

##### **4.1.5 - Pellicce e capi in pelle**

Se è assicurata l'abitazione principale, la garanzia è estesa a pellicce e capi in pelle, custoditi a pagamento in pellicerie o depositi attrezzati allo scopo.

##### **4.1.6 - Oggetti portati in villeggiatura**

Se è assicurata l'abitazione principale, la garanzia è estesa agli oggetti portati in villeggiatura, in tutto il mondo. Sono compresi in garanzia capi di vestiario, oggetti personali (anche preziosi) e valori portati dall'assicurato e dai suoi familiari conviventi in alberghi o in locali di villeggiatura non soggetti all'applicazione degli artt. 1783 e segg. del Codice civile temporaneamente occupati dagli stessi e limitatamente alla loro permanenza in luogo. L'estensione vale se **questi locali non costituiscono abitazione secondaria dell'assicurato e dei suoi familiari.**

**L'assicurato si obbliga a mantenere invariati ed efficienti i mezzi di protezione e chiusura e le misure di sicurezza esistenti.**

# CONDIZIONI DI ASSICURAZIONE

## HABITAS+

### **4.1.7 - Rifacimento documenti**

Sono comprese le spese necessarie e documentate per rifare i documenti personali sottratti all'assicurato e/o ai componenti del suo nucleo familiare.

### **4.1.8 - Sostituzione serrature**

Sono comprese le spese per sostituire le serrature a seguito della perdita o sottrazione delle chiavi di ingresso dell'abitazione.

**La perdita delle chiavi deve essere denunciata alle Autorità competenti e la sostituzione della serratura deve avvenire a seguito della denuncia, entro 48 ore dallo smarrimento o della sottrazione.**

### **4.1.9 - Contenuto delle cassette di sicurezza presso Istituto di credito**

Sono compresi in garanzia il furto e la rapina del contenuto delle cassette di sicurezza poste in camere di sicurezza o corazzate presso Istituti di Credito, in eccedenza a quanto garantito dal contratto di custodia previsto dall'Istituto di Credito stesso. **La garanzia opera solo in Italia.**

## GARANZIE OPZIONALI

Se sono state selezionate ed è stato pagato il relativo premio, le seguenti estensioni di garanzia sono prestate per le somme assicurate indicate sulla scheda di polizza e con le limitazioni riportate nella tabella "Limiti, scoperti e franchigie" (art. 4.4).

### **4.2.1 - Furto e rapina di valori e preziosi in cassaforte (garanzia prestata nella forma a primo rischio)**

La garanzia è prestata per il furto e la rapina di valori e preziosi **custoditi in cassaforte chiusa a chiave**, nell'ambito della relativa somma assicurata indicata nella scheda di polizza.

### **4.2.2 - Scippo e rapina (garanzia prestata nella forma a primo rischio)**

A. La garanzia è prestata per lo scippo e la rapina di vestiti, valori ed altri oggetti di uso personale, anche preziosi, indossati dall'assicurato e dai componenti del suo nucleo familiare, all'esterno dell'abitazione assicurata.

**La garanzia opera anche per i minori di 14 anni, purché in compagnia di maggiorenni che fanno parte del nucleo familiare dell'assicurato.**

Questa estensione di garanzia vale in tutto il mondo.

B. **Per i soli valori**, la garanzia è prestata per i casi di scippo e rapina commessi sull'assicurato e i componenti del suo nucleo familiare, all'esterno dell'abitazione assicurata e **nel comune di residenza o in quelli confinanti.**

La garanzia opera per persone di età superiore a 65 anni.

La garanzia è prestata anche per:

- estorsione;
- furto commesso in seguito a improvviso malore della persona derubata;
- scippo, rapina, estorsione delle cose assicurate, temporaneamente in deposito presso ristoranti, teatri o altri locali aperti al pubblico quando sono commessi nei confronti del personale di custodia.

C. **Furto di bagagli**, riposti nel bagagliaio dell'autovettura di proprietà, in uso, in leasing, a noleggio, purché l'autovettura sia regolarmente chiusa e con i vetri alzati. E' compreso il furto degli sci purché chiusi nei porta-sci.

**La garanzia opera esclusivamente dalle ore 6 alle ore 24.**

**Sono esclusi i preziosi e i valori.**

### **4.2.3 - Onorario Periti**

In caso di sinistro indennizzabile a termini di polizza, sono compresi in garanzia le spese e gli onorari di competenza del **perito nominato dal contraente, scelto come disposto dall'art. 9.3 - Da chi viene valutato il danno.**

È compresa la parte di spese e onorari a carico dell'assicurato a seguito di nomina del terzo perito.

### **4.2.4 - Anticipo indennizzo**

Prima della liquidazione del sinistro, con questa opzione l'assicurato ha diritto a ottenere un anticipo del 50% dell'importo minimo che dovrebbe essere pagato in base alle stime preliminari, a **condizione che non siano sorte contestazioni sull'indennizzabilità del sinistro stesso e che l'indennizzo complessivo sia prevedibile in almeno euro 15.000.**

**La Società sarà obbligata a versare l'anticipo dopo 60 giorni dalla denuncia di sinistro, a condizione che siano trascorsi 30 giorni dalla richiesta e che l'Assicurato abbia adempiuto agli obblighi previsti dall'art.**

**9.1 - Cosa deve fare l'assicurato.**

# CONDIZIONI DI ASSICURAZIONE

## HABITAS+

### **4.2.5 - Indennità da rapina ed estensione furto con destrezza**

La Società pagherà un importo fisso ai componenti del nucleo familiare che abbiano subito lesioni fisiche a causa della violenza subita da parte dei malviventi durante la rapina in casa o in caso di scippo e rapina subiti all'esterno dei locali assicurati.

Le lesioni subite devono essere oggettivamente constatabili e avere una prognosi non inferiore a 10 giorni.

La cifra indicata nella tabella "Limiti, scoperti e franchigie", rappresenta l'esborso massimo per sinistro e per anno assicurativo, anche in caso di più persone coinvolte e potrà essere erogata anche in eccedenza al limite indicato all'art 1.6 - *Limite massimo di indennizzo* -.

In caso di furto con destrezza tra le mura domestiche ai danni di persone del nucleo familiare minorenni o di età superiore ai 65 anni, la Società indennizzerà il danno diretto subito.

### **4.2.6 - Aumento limiti di risarcimento**

Con questa opzione i limiti di risarcimento indicati nella forma base sono modificati secondo quanto riportato nella tabella Limiti, scoperti e franchigie.

## COSA NON E' ASSICURATO

### **4.3 - Esclusioni comuni**

Sono esclusi i danni:

- a) causati da atti di guerra, insurrezione, occupazione militare, invasione;
- b) causati da tumulti popolari, scioperi, sommosse, atti di terrorismo, atti di sabotaggio, salvo le deroghe esplicite disciplinate da queste Condizioni di assicurazione;
- c) causati da terremoti, maremoti, mareggiate, eruzioni vulcaniche, alluvioni, inondazioni, allagamenti, salvo le deroghe esplicite disciplinate da queste Condizioni di assicurazione;
- d) causati da esplosione o emanazione di calore o di radiazioni provenienti da trasmutazioni del nucleo dell'atomo, come pure causati da radiazioni provocate dall'accelerazione artificiale di particelle atomiche;
- e) commessi o agevolati con dolo o colpa grave dai seguenti soggetti:
  - contraente o assicurato;
  - persone che abitano con l'assicurato o occupano i locali che contengono le cose assicurate o locali con questi comunicanti (salvo i lavoratori domestici di cui all'art. 4.1.1);
  - persone del fatto delle quali l'assicurato deve rispondere;
  - incaricati della sorveglianza delle cose stesse o dei locali che le contengono;
  - persone legate all'assicurato da vincoli di parentela o affinità, anche se non coabitanti;
- f) causati alle cose assicurate da incendi, esplosioni o scoppi provocati dall'autore del sinistro a meno che siano dovuti ad atti vandalici commessi dagli autori del furto, della rapina o estorsione consumati o tentati.

## LIMITI DI COPERTURA

### **4.4. - Limiti, scoperti e franchigie**

	% scoperto, per ogni sinistro	Quando si applica lo scoperto
Abitazione principale	20%	in caso di introduzione con rottura di solo vetro non antisfondamento o attraverso apertura non protetta da mezzi di chiusura corrispondenti a quanto previsto alle "Dichiarazioni del Contraente" (sulla scheda di polizza)
Abitazione secondaria	20%	in caso di introduzione tramite un'apertura protetta da mezzi di chiusura corrispondenti almeno a quanto previsto alle "Dichiarazioni del Contraente" (sulla scheda di polizza)
	30%	in tutti gli altri casi.

# CONDIZIONI DI ASSICURAZIONE

## HABITAS+

Art.	Titolo	Franchigia per ogni sinistro (euro)	Scoperto in % per ogni sinistro	Limite di indennizzo (in euro o in percentuale)		
4.1.1	Furto del contenuto			Furto commesso da lavoratori domestici	50% della somma assicurata max 10.000	per anno
				Nelle dipendenze	5.000	per sinistro e per anno
				Oggetti di valore diversi da gioielli e preziosi	50% della somma assicurata	per sinistro
					max 15.000	per oggetto
				Gioielli e preziosi	50% della somma assicurata max 10.000	per sinistro e per anno
Valori	1.000	per sinistro e per anno				
4.1.2	Guasti ai locali ed agli infissi			30% della somma assicurata max 5.000	per sinistro e per anno	
4.1.3	Atti vandalici			30% della somma assicurata max 5.000	per sinistro e per anno	
4.1.4	Introduzione con presenza di persone		20%			
4.1.6	Oggetti portati in villeggiatura			10% della somma assicurata in Europa 5% della somma assicurata fuori dall'Europa	per sinistro e per anno	
4.1.7	Rifacimento documenti			1.500	per sinistro e per anno	
4.1.8	Sostituzione serrature			1.500	per sinistro e per anno	
4.1.9	Contenuto delle cassette di sicurezza			50% della somma assicurata max 15.000	per sinistro e per anno	
4.2.2 A	Scippo e rapina	150		5.000 di cui valori max 1.000	per sinistro e per anno	
4.2.2 B	Scippo e rapina	150		1.000	per sinistro e per anno	
4.2.2 C	Scippo e rapina			10% della somma assicurata max 1.500	per anno	
4.2.3	Onorario periti			2.000	per sinistro e per anno	

# CONDIZIONI DI ASSICURAZIONE

## HABITAS+

Art.	Titolo	Franchigia per ogni sinistro (euro)	Scoperto in % per ogni sinistro	Limite di indennizzo (in euro o in percentuale)		
4.2.6	Aumento limiti di risarcimento			Oggetti di valore diversi da gioielli e preziosi	50% della somma assicurata	per sinistro
					max 20.000	per oggetto
				Gioielli e preziosi	50% della somma assicurata	per sinistro
					max 15.000	per oggetto
				Valori	3.000	per sinistro e per anno
				Oggetti portati in villeggiatura	20% della somma assicurata	per sinistro e per anno
Guasti e atti vandalici	5.000	per sinistro e per anno				

**COESISTENZA DI SCOPERTI: nel caso in cui siano operanti più scoperti, si applica uno scoperto unificato non superiore al 25%.**

### **4.4.1 - Sospensione/limitazione dell'assicurazione per mancata custodia dei locali**

a) Relativamente all'abitazione principale:

Se i locali contenenti le cose assicurate rimangono disabitati o incustoditi per più di 60 giorni consecutivi, la garanzia opera solo per i danni avvenuti fino alle ore 24 del sessantesimo giorno dall'allontanamento dai locali.

b) Relativamente all'abitazione secondaria:

Per gioielli, preziosi, valori, raccolte e collezioni, la garanzia opera solo quando l'assicurato o i suoi familiari vi abitano.

### **4.4.2 - Recupero delle cose rubate rapinate e/o estorte**

Per le cose rubate, rapinate e/o estorte che siano recuperate prima del pagamento dell'indennizzo, la Società è obbligata soltanto per i danni subiti dalle cose stesse in conseguenza del sinistro.

---

## **SEZIONE IMPIANTI SOLARI TERMICI E FOTOVOLTAICI**

---

### **COSA E' ASSICURATO**

---

#### **GARANZIE BASE**

##### **5.1.1 - Garanzia base**

Non sono previste garanzie base per questa sezione di polizza.

#### **GARANZIE OPZIONALI**

Se sono state selezionate ed è stato pagato il relativo premio, le seguenti estensioni di garanzia sono prestate con le limitazioni riportate nella tabella "*Limiti, scoperti e franchigie*" (art. 5.3):

##### **5.2.1 - Estensione dell'assicurazione ai pannelli solari (per la sola abitazione principale)**

Le garanzie delle Sezioni - Incendio e altri eventi, Danni da acqua, Furto richiamate in polizza e per le quali è stato pagato il relativo premio sono estese agli impianti solari termici e fotovoltaici di uso domestico, installati sul tetto dell'abitazione principale assicurata o sulle relative pertinenze (compresi i box auto); le garanzie della Sezione Furto, saranno operanti a condizione che l'impianto sia posto ad un'altezza di almeno 3 metri dal suolo o da superfici acquee o da ripiani accessibili o praticabili per via ordinaria senza impiego di mezzi artificiali o di particolare agilità personale.

**L'impianto fotovoltaico assicurato deve aver superato tutte le verifiche imposte dal Gestore dei Servizi Elettrici (GSE S.p.A.), comprese eventuali varianti, aggiornamenti ed estensioni. Tale sezione si deve intendere estesa anche agli impianti destinati all'autoconsumo, fermo quanto sopra esplicitato. Se i pannelli non sono certificati e se i macchinari assicurati non hanno superato tutte le prescrizioni tecniche imposte dal GSE, l'Assicurato non avrà diritto all'indennizzo.**

---

### **LIMITI DI COPERTURA**

---

##### **5.3 - Limiti, scoperti e franchigie**

<b>Art.</b>	<b>Titolo</b>	<b>Franchigia in euro, per ogni sinistro</b>	<b>Limite di indennizzo per sinistro ed anno (in euro)</b>
5.2.1	Estensione dell'assicurazione ai pannelli solari	250	20.000

### SEZIONE RESPONSABILITÀ CIVILE

#### COSA E' ASSICURATO

##### GARANZIE BASE

Sono assicurati i seguenti rischi per i massimali concordati e indicati sulla scheda di polizza, e con le limitazioni previste nella tabella "Limiti, scoperti e franchigie" (art. 6.4).

##### **6.1.1 – Responsabilità civile della vita privata**

La garanzia copre il risarcimento (capitale, interessi e spese) dovuto dall'assicurato e/o dal suo nucleo familiare se civilmente responsabile come previsto dalla legge, per danni involontariamente causati a terzi per morte, lesioni personali e danneggiamenti a cose e animali, conseguenti a fatti della vita privata e non inerenti l'attività professionale o lavorativa retribuita o con finalità di lucro.

**L'assicurazione vale in tutto il mondo. Sono escluse le persone non residenti in Italia per le quali la garanzia vale soltanto per fatti avvenuti in Italia durante il temporaneo soggiorno.**

La garanzia comprende, ad esempio, la responsabilità civile per:

- a) conduzione dell'abitazione principale (comprese le piscine) e di quella secondaria, compresa la conduzione di strade private, dei giardini di pertinenza, anche con alberi di alto fusto e delle recinzioni;
- b) pratica di sport e di tutte le attività del tempo libero quali: modellismo, campeggio, giardinaggio anche con uso di macchine e attrezzature;
- c) proprietà, uso e detenzione di animali domestici, da cortile ed equini per uso privato;
- d) partecipazione, come genitore, agli organi collegiali scolastici e alle attività autorizzate dalle autorità scolastiche quali gite, manifestazioni sportive e ricreative nell'ambito del centro scolastico. Se l'organismo scolastico ha stipulato una polizza che copre lo stesso rischio, questa copertura opera in eccedenza al massimale da essa previsto;
- e) proprietà e uso di velocipedi anche a motore elettrico purché non soggetti all'art. 122 del D. Lgs. n. 209 del 7/9/2005;
- f) proprietà e uso di carrozzelle per invalidi, anche se azionate da motore elettrico, biciclette elettriche del tipo "a pedalata assistita, a condizione che non sussista obbligo assicurativo di legge;
- g) proprietà e uso di aeromodelli, anche a motore, così come definiti dal Regolamento ENAC del 16/12/2013 e successive modificazioni fatta eccezione all'uso di droni e di ogni altro genere di mezzo o di apparecchio per il volo, fatta eccezione di quanto previsto nel Regolamento ENAC sopra citato;
- h) proprietà e utilizzo di giocattoli a motore, golf car, mezzi da giardinaggio, da sgombraneve a uso privato per i quali non sussista l'obbligo assicurativo di legge;
- i) proprietà, uso e navigazione di natanti da diporto, come definiti dalla legge, non soggetti all'assicurazione obbligatoria di responsabilità civile;
- j) proprietà, detenzione o uso di armi, a norma di legge, purché non impiegate per la caccia;
- k) attività degli addetti ai servizi domestici, compresi autisti, giardinieri, ragazze alla pari, badanti e baby sitter;
- l) intossicazione o avvelenamento da cibi o vivande preparati o somministrati dall'assicurato.
- m) danni causati a terzi da figli minori affidati stabilmente al coniuge separato o parenti e affini;
- n) responsabilità civile di persone alle quali occasionalmente sia stata affidata la custodia, se non regolamentata da formale contratto di lavoro, per danni involontariamente causati a terzi da figli minori dell'assicurato;
- o) mancata sorveglianza di minori affidati temporaneamente all'assicurato;
- p) responsabilità civile derivante all'assicurato da fatto illecito o doloso da persone delle quali deve rispondere;
- q) danni causati a terzi da animali, di proprietà dell'assicurato, affidati in custodia occasionale, temporanea e gratuita a terzi;
- r) azioni di rivalsa di assicuratori della responsabilità civile da circolazione obbligatoria come previsto dal D. Lgs. n. 209 del 7/9/2005, per guida di veicoli da parte di minori in violazione delle norme che disciplinano l'abilitazione alla guida e di quelle relative al trasporto di persone a bordo di ciclomotori e motoveicoli, **quando la guida sia avvenuta contro la volontà o all'insaputa dell'assicurato;**
- s) danni involontariamente causati a terzi dall'assicurato e dai componenti del suo nucleo familiare, in qualità di trasportati a bordo di autoveicoli, nel salire o scendere dai veicoli stessi, nonché i danni causati da altre persone, trasportate a bordo di veicoli di proprietà dell'assicurato per gli stessi eventi previsti da questo comma. La garanzia è estesa anche all'azione di rivalsa da parte di imprese che esercitano l'assicurazione obbligatoria di veicoli a

# CONDIZIONI DI ASSICURAZIONE

## HABITAS+

- motore, in conseguenza di fatti accidentali provocati dagli assicurati in qualità di trasportati su questi veicoli;
- t) danni da incendio, esplosione o scoppio, arrecati ai locali o alle cose di terzi, durante l'uso o la conduzione di camere di albergo, camere ammobiliate, appartamenti di residence e simili, compresi appartamenti e locali presi in locazione per villeggiatura o turismo, **quando l'uso o la conduzione non superino, per ciascuna ubicazione, i 90 giorni consecutivi;**
  - u) danni da incendio, esplosione o scoppio, arrecati ai locali o alle cose di terzi durante l'uso o la conduzione di camere o appartamenti per studenti ubicate in Europa, da parte di persone appartenenti al nucleo familiare assicurato;
  - v) attività di volontariato. Se l'associazione di volontariato ha stipulato una polizza che copre lo stesso rischio, il massimale di garanzia si intende in eccedenza rispetto a quello della polizza dell'associazione;
  - w) inquinamento conseguente a fuoriuscita di sostanze a seguito di rottura accidentale di impianti e condutture del fabbricato assicurate;
  - x) interruzione o sospensione, totale o parziale, mancato o ritardato avvio di attività di qualunque genere e di servizi. Tale estensione di garanzia è da considerarsi in aggiunta qualora si attiva, ed operante, la garanzia ricorso terzi della sezione *Incendio e altri eventi*.

### **6.1.2 – Causale incendio**

La garanzia comprende i danni diretti alle cose di terzi causati da incendio delle cose dell'assicurato o da lui detenute. **Se esiste, in nome e per conto dell'assicurato, polizza incendio con garanzia "ricorso terzi" questa estensione opera in eccedenza al massimale assicurato con la polizza incendio.**

## GARANZIE OPZIONALI

Se sono state selezionate ed è stato pagato il relativo premio, le seguenti estensioni di garanzia sono prestate per i massimali indicati sulla scheda di polizza e con le limitazioni riportate nella tabella "Limiti, scoperti e franchigie" (art. 6.4):

### **6.2.1 – RC della proprietà del fabbricato**

La garanzia copre il risarcimento (capitale, interessi e spese) dovuto dal contraente e dall'assicurato se civilmente responsabile come previsto dalla legge, per danni involontariamente causati a terzi per morte, lesioni personali e danneggiamenti a cose e animali, conseguenti a fatti verificatisi in relazione alla proprietà del fabbricato descritto in polizza.

Sono compresi impianti solari fotovoltaici e termici, parchi, giardini (compresi alberi di alto fusto), recinzioni e strade private, realizzate nel fabbricato stesso o negli spazi a esso adiacenti e piscine realizzate negli spazi adiacenti o nell'abitazione principale dell'assicurato.

La garanzia comprende i danni a terzi durante i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria dei fabbricati assicurati. I lavori devono essere eseguiti in economia; se questi lavori sono appaltati a terzi, la garanzia diventa operante solo per la responsabilità civile che deriva all'assicurato in qualità di committente.

La garanzia opera anche quando l'assicurato è committente di lavori edili che rientrano nell'ambito di applicazione del Titolo IV "Cantieri temporanei o mobili" del D. Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e successive modifiche o integrazioni.

La garanzia comprende i danni che derivano da spargimento di acqua o rigurgito di fogne purché conseguenti a rotture accidentali degli impianti fissi idrici, igienici, di riscaldamento e condizionamento pertinenti il fabbricato;

### **6.2.2 - Inquinamento**

La Società risponde dei danni a cose conseguenti ad inquinamento accidentale dell'aria, dell'acqua e del suolo.

### **6.2.3 - Rischi speciali**

I figli minori sono considerati terzi tra loro quando accidentalmente si causino una lesione corporale da cui derivi una invalidità permanente.

**Non vengono indennizzate le spese sanitarie sostenute a seguito delle lesioni subite.**

### **6.2.4 - Conduzione appartamenti da parte di terzi**

La garanzia RC della proprietà del fabbricato è estesa alla RC del conduttore di dimore e relative pertinenze locate a terzi.

# CONDIZIONI DI ASSICURAZIONE

## HABITAS+

### **6.2.5 - Danni a terzi da gelo**

La garanzia è estesa ai danni a terzi derivanti da gelo, se il danno è indennizzabile come previsto dalla sezione Danni da acqua.

---

## COSA NON E' ASSICURATO

---

### **6.3.1 – Esclusioni comuni**

La garanzia non comprende i danni:

- da furto;
- da circolazione di veicoli o navigazione di natanti soggetti alla Legge sull'assicurazione obbligatoria (D. Lgs. n. 209 del 7/9/2005) salvo quanto previsto dall'art. 6.1.1 - *RC della vita privata* – lettera e);
- dalla pratica di qualunque sport, comprese le relative gare e allenamenti, praticato a livello professionistico o semiprofessionistico, e di quelli che comportano l'uso di veicoli o natanti a motore, paracadutismo e sport aerei;
- alle cose che l'assicurato detenga a qualsiasi titolo, salvo quanto previsto dall'art. 6.1.1 - *RC della vita privata* – lettera i);
- dalla proprietà di fabbricati e dei relativi impianti fissi, pertinenze e dipendenze, salvo quanto disposto dalla garanzia di cui all'art. 6.2.1 *R.C. della proprietà del fabbricato*;
- se acquistata la garanzia *Rc della Proprietà del fabbricato*, si intendono esclusi i danni che derivano da:
  - umidità, stillicidio, occlusione, traboccamento o rigurgito di fognature e/o di altre condutture;
  - gelo, disgelo, rottura degli impianti automatici di estinzione;
  - esercizio di industrie, commerci, arti e professioni nel fabbricato indicato in polizza, da parte dell'-assicurato o di terzi.

### **6.3.2 – Persone non considerate terzi**

Non sono considerati terzi ai fini dell'assicurazione R.C.T.:

- a) il coniuge, i genitori, i figli e le persone che costituiscono il nucleo familiare dell'assicurato e qualsiasi altra persona con lui convivente;
- b) i dipendenti dell'assicurato nell'espletamento della loro attività, salvo per le lesioni subite dagli addetti ai servizi domestici, dalle ragazze alla pari, dalle badanti e babysitter.

Relativamente ai soli danni a cose i genitori e i figli dell'assicurato non conviventi sono considerati terzi limitatamente al rischio della conduzione, causale incendio, ricorso terzi e se prestata la garanzia di cui all'art. 6.2.1, al rischio della proprietà del fabbricato.

I parenti e gli affini di cui alle lettere m) e n) dell'art. 6.1.1 – *RC della vita privata* - non sono considerati terzi in caso di danno causato dai minori loro affidati.

Le persone di cui alla lettera q) dell'art. 6.1.1 - *RC della vita privata* - non sono considerati terzi in caso di danno causato da animali loro affidati.

**LIMITI DI COPERTURA**

**6.4 – Limiti, scoperti e franchigie**

<b>Art.</b>	<b>Titolo</b>	<b>Franchigia per ogni sinistro (euro)</b>	<b>Scoperto per ogni sinistro (percentuale)</b>	<b>Limite di indennizzo per sinistro ed anno (in euro o in percentuale)</b>
6.1.1	Responsabilità civile della vita privata- (forma con franchigia)	100 per danni di importo inferiore a 500;  ZERO per danni di importo superiore o uguale a 500		
6.1.1 u	Responsabilità civile della vita privata – Danni a cose di terzi		10%	150.000
6.1.1 v	Responsabilità civile della vita privata – Danni da inquinamento			50.000
6.1.1 w	Responsabilità civile della vita privata – Danni da interruzione o sospensione	250		25.000
6.1.2	Causale incendio		10%	150.000
6.2.1	RC della proprietà del fabbricato (forma con franchigia)	100 per danni di importo inferiore a 500;  ZERO per danni di importo superiore o uguale a 500		
6.2.1	RC della proprietà del fabbricato – Committenza lavori	200		
6.2.2	Inquinamento	1.000		50.000
6.2.3	Rischi speciali	1.000		25.000
6.2.5	Danni a terzi da gelo			10.000

---

## **SEZIONE TUTELA LEGALE**

---

### **7.1 - Oggetto dell'assicurazione - Insorgenza del sinistro - operatività della garanzia**

La Società assume a proprio carico, nei limiti del massimale e delle condizioni previste in polizza, il rischio dell'assistenza stragiudiziale e giudiziale resa necessaria per tutelare i diritti dell'assicurato, in conseguenza a un sinistro rientrante in garanzia.

Sono comprese le spese:

- per l'intervento di un legale incaricato alla gestione del sinistro anche quando la vertenza sia trattata davanti a un organismo di mediazione;
- per le indennità, a carico dell'assicurato, spettanti all'organismo di mediazione, per controversie che prevedono la mediazione civile obbligatoria;
- per l'intervento di un perito/consulente tecnico d'ufficio e/o di un consulente tecnico di parte, **se la nomina è stata autorizzata dalla Società;**
- di giustizia;
- liquidate a favore di controparte in caso di soccombenza;
- conseguenti a una transazione autorizzata dalla Società, comprese quelle della controparte;
- per accertamenti su soggetti, proprietà, modalità e dinamica dei sinistri;
- per indagini per la ricerca di prove a difesa, nei procedimenti penali;
- sostenute dall'assicurato/contraente per la costituzione di parte civile, nell'ambito del procedimento penale a carico della controparte;
- processuali nel processo penale;
- per gli arbitri e il legale intervenuti, nel caso in cui una controversia che rientra in garanzia sia deferita e risolta avanti a uno o più arbitri;
- per il contributo unificato e per le spese degli atti giudiziari, se non ripetuti dalla controparte, in caso di soccombenza di quest'ultima;
- **per la domiciliazione, esclusa ogni duplicazione di onorari e l'indennità di trasferta, nel caso in cui l'eventuale fase giudiziale si radicasse presso un organo giudiziario con sede fuori dal distretto cui è assegnato il legale incaricato.**

Il sinistro si intende insorto e quindi verificato da quando l'assicurato, la controparte o un terzo hanno iniziato a violare norme di legge o contrattuali.

La garanzia assicurativa riguarda i sinistri che insorgono:

- dalle ore 24 del giorno di stipulazione del contratto, se si tratta di controversia relativa a risarcimento di danni extracontrattuali o di procedimento penale;
- trascorsi 3 anni dalla decorrenza della polizza per gli atti di volontaria giurisdizione previsti all'art. 7.2.3 – *Ambito e garanzie atti di volontaria giurisdizione*;
- trascorsi 90 giorni dalla stipulazione del contratto negli altri casi.

La garanzia è estesa ai sinistri insorti nel periodo contrattuale, ma che si sono manifestati e sono stati denunciati entro 24 mesi dalla cessazione del contratto;

La garanzia opera anche prima della notifica all'assicurato dell'Informazione di garanzia, nei casi di presentazione spontanea (art. 374 del Codice di Procedura Penale), di Invito a presentarsi (art. 375 del Codice di Procedura Penale) e di Accompagnamento coattivo (art. 376 del Codice di Procedura Penale);

La garanzia non ha luogo per i sinistri insorgenti da patti, accordi, obbligazioni contrattuali che, dalla stipula del contratto, siano già stati disdetti o la cui rescissione, risoluzione o modificazione siano già state chieste da uno degli stipulanti;

- il sinistro è unico a tutti gli effetti, in presenza di vertenze, promosse da o contro più persone ed aventi per oggetto domande identiche o connesse;
- il sinistro è unico a tutti gli effetti, in presenza di procedimenti, anche di natura diversa, dovuti allo stesso evento-fatto nei quali siano coinvolte una o più persone assicurate.

In caso di vertenza tra più assicurati, nell'ambito dello stesso contratto, la garanzia è prestata solo a favore del contraente; in queste ipotesi la garanzia è prestata a favore di tutti gli assicurati coinvolti; il massimale resta unico e viene ripartito fra le parti interessate indipendentemente dalle spese legali o peritali sostenute da ciascuno di essi.

### COSA E' ASSICURATO

#### GARANZIE BASE

##### **7.1.1 - Ambito e garanzie vita privata**

La garanzia riguarda la tutela dei diritti dell'assicurato, **nell'ambito della sua vita privata extraprofessionale nei seguenti casi:**

- a) sia sottoposto a procedimento penale per delitto colposo o per contravvenzione; sono compresi i procedimenti penali per delitto colposo o per contravvenzione derivanti da violazioni in materia fiscale e amministrativa, a parziale deroga di quanto previsto all'art. 7.3 - *Esclusioni comuni*; la garanzia opera anche in caso di applicazione della pena su richiesta delle parti (patteggiamento - art. 444 Codice di Procedura Penale), oblazione, remissione di querela, prescrizione, archiviazione, amnistia e indulto;
- b) sia sottoposto a procedimento penale per delitti dolosi, subordinatamente al verificarsi di una delle seguenti ipotesi:
  - assoluzione con sentenza passata in giudicato;
  - derubricazione a reato colposo;
  - archiviazione per infondatezza della notizia di reato.

In queste ipotesi, la Società rimborsa le spese di difesa sostenute quando la sentenza è passata in giudicato.

- c) sostenere l'esercizio di pretese al risarcimento danni a persone e/o a cose subiti per fatto illecito di terzi;
- d) sostenere controversie che nascono da presunte inadempienze contrattuali, proprie o di controparte, **se il valore in lite è superiore a euro 1.000;**
- e) sostenere controversie relative a richieste di risarcimento di danni extracontrattuali avanzate da terzi, in conseguenza di un suo presunto comportamento illecito. **Questa garanzia opera se il caso assicurativo è coperto da un'apposita assicurazione di Responsabilità civile e dopo esaurimento di ciò che è dovuto da questa assicurazione, per spese di resistenza e di soccombenza, come previsto dall'art. 1917 del codice civile.** Se la polizza di Responsabilità civile, pur essendo regolarmente esistente, non può essere attivata in quanto non operante nella fattispecie in esame, questa garanzia opera in primo rischio;
- f) sostenere controversie relative a rapporti di lavoro con lavoratori domestici regolarmente assunti;
- g) sostenere controversie con **INPS / INAIL;**
- h) sostenere l'esercizio di pretese che derivino da incidenti stradali in cui le persone assicurate siano rimaste coinvolte come pedoni, ciclisti, alla guida di veicoli non soggetti all'assicurazione obbligatoria o come trasportati di veicoli a motore, di proprietà di terzi, privati o pubblici;
- i) sostenere gli arbitrati per la decisione di controversie. Sono assicurate anche le spese degli arbitri sopportate dall'assicurato.

Rimangono esclusi:

- **nell'ambito della garanzia di cui alla lett. a), i casi di colpa grave;**
- **nell'ambito della garanzia di cui alla lett. b), i casi di estinzione del reato per qualsiasi altra causa ed è inoltre esclusa la definizione del procedimento con l'applicazione della pena, su richiesta delle parti (c.d. patteggiamento);**
- **nell'ambito della garanzia di cui alla lett. c), l'attività di assistenza penale in favore della persona offesa.**

##### **7.1.2 - Ambito e garanzie immobile**

La garanzia riguarda la tutela dei diritti dell'assicurato, **in veste di conduttore o proprietario dell'abitazione principale o secondaria indicata in polizza se direttamente utilizzata, con esclusione del rischio locatizio,** in questi casi:

- a) sostenere l'esercizio di pretese al risarcimento danni a persone e/o a cose subiti per fatto illecito di terzi;
  - b) sostenere controversie nascenti da presunte inadempienze contrattuali, proprie o di controparte **se il valore in lite è superiore a euro 1.000;**
  - c) sostenere controversie relative a diritti reali o alla locazione;
  - d) sostenere controversie relative alla manutenzione ordinaria o straordinaria;
- Le garanzie si riferiscono anche alle pertinenze delle abitazioni dichiarate in polizza.

### GARANZIE OPZIONALI

Se sono state selezionate ed è stato pagato il relativo premio, sono prestate le seguenti estensioni di garanzia:

#### **7.2.1 - Estensione territoriale delle garanzie**

Le garanzie riguardano i sinistri, che insorgono e devono essere processualmente trattati ed eseguiti.

Nelle ipotesi di diritto al risarcimento di danni extracontrattuali da fatto illecito di terzi; di resistenza per danni extracontrattuali causati cagionati a terzi nonché e di procedimento penale, l'assicurazione vale per i sinistri che insorgono:

- nei Paesi dell'Unione Europea, nel Liechtenstein, Principato di Monaco e in Svizzera.

Nelle ipotesi di vertenze contrattuali, l'assicurazione vale per i sinistri che insorgono:

- in Italia, Città del Vaticano e Repubblica di San Marino.

#### **7.2.2 - Ambito e garanzie lavoro dipendente**

**A integrazione di quanto previsto dagli artt. 7.1.1 e 7.1.2, le garanzie sono estese alle persone assicurate in veste di lavoratore dipendente, con esclusione dell'esercizio della professione medica e di qualsiasi attività di lavoro autonomo, di impresa e/o altre collaborazioni per:**

- a) sostenere controversie individuali relative al rapporto di lavoro dipendente. A parziale deroga di quanto previsto dall'art. 7.3 – *Esclusioni comuni*, la garanzia opera, per i dipendenti pubblici, anche in sede amministrativa (ricorsi al TAR);
- b) la difesa in procedimenti penali per delitti colposi o per contravvenzioni inerenti a fatti connessi all'espletamento delle mansioni previste come lavoratore dipendente; la garanzia opera anche in caso di applicazione della pena su richiesta delle parti (patteggiamento – art. 444 Codice di Procedura Penale), oblazione, remissione di querela, prescrizione, archiviazione, amnistia e indulto;
- c) gli arbitrati per la decisione di controversie con il limite di 1 arbitro.

#### **7.2.3 - Ambito e garanzie atti di volontaria giurisdizione**

**A integrazione di quanto previsto dagli artt. 7.1.1 e 7.1.2, e a parziale deroga dell'art. 7.3 – Esclusioni comuni, le garanzie sono estese alle persone assicurate ai seguenti atti di volontaria giurisdizione:**

- a) ricorso per la separazione consensuale tra i coniugi e conseguente domanda di divorzio. **La garanzia è prestata per i matrimoni celebrati in Italia se il ricorso è presentato congiuntamente dai coniugi assicurati, tramite l'assistenza di un unico legale scelto di comune accordo tra i coniugi e approvato dalla Società. L'eventuale conseguente domanda di divorzio è garantita, sempre tramite l'assistenza di un unico legale scelto di comune accordo tra i coniugi e approvato dalla Società. Condizione è che la separazione consensuale si sia verificata in vigenza di questo contratto e che essa abbia dato luogo a un sinistro gestito dalla Società e che vi sia stata la continuità della copertura assicurativa nel periodo che intercorre tra l'omologazione della separazione consensuale e la domanda di divorzio. Il sinistro si considera unico a tutti gli effetti;**
- b) istanza di interdizione o inabilitazione e **amministrazione di sostegno** o di revoca di tali provvedimenti (Artt. 417 e 429 Codice civile) di un parente o di un congiunto;
- c) istanza di dichiarazione di assenza o morte presunta (artt. 49 e 58 Codice civile) o dichiarazione di esistenza (Art. 67 Codice civile) di un parente o congiunto.

---

## COSA NON E' ASSICURATO

---

### **7.3 – Esclusioni comuni**

La garanzia è esclusa per:

- **danni subiti per disastro ecologico, atomico, radioattivo;**
- **vertenze riferite al diritto di famiglia, successioni, donazioni;**
- **fatti conseguenti a tumulti popolari (assimilabili a sommosse popolari), eventi bellici, atti di terrorismo, vandalismo, terremoto, danno ambientale, sciopero e serrate, detenzione o impiego di sostanze esplosive o radio-attive; eventi meteorologici straordinari**
- **vertenze che riguardano diritti di brevetto, marchio, autore, esclusiva, concorrenza sleale, rapporti tra soci e/o amministratori;**

## CONDIZIONI DI ASSICURAZIONE

### HABITAS+

---

- materia fiscale/tributaria e materia amministrativa, fatto salvo quanto previsto all'art. 7.2.2 – *Ambito e garanzie lavoro dipendente* lett. a);
- vertenze sia in sede civile che penale che derivino dall'esercizio della professione medica e di attività di lavoro autonomo, di impresa e/o altre tipologie di collaborazione;
- controversie e procedimenti penali riferibili a beni immobili, o parti di essi non costituenti l'abitazione dell'assicurato;
- vertenze condominiali nelle quali l'assicurato non sia l'unico legittimato ad agire o resistere come nelle vertenze pro quota;
- vertenze riguardanti usucapione, contratti di compravendita e permuta di immobili, (compresa la multiproprietà) e per le operazioni di costruzione ex novo, ristrutturazione e sopraelevazione, comprese quelle inerenti ai contratti di appalto, fornitura e posa in opera di materiali e ai vizi occulti riferiti agli immobili assicurati in polizza; i giudizi di divisione;
- vertenze di intermediazione mobiliare, immobiliare e finanziaria;
- controversie civili e procedimenti penali che derivino dalla proprietà, dal possesso (leasing/noleggio), dall'utilizzo o dalla guida di veicoli, aeromobili o imbarcazioni in genere, fatto salvo quanto previsto all'art. 7.1.1 – *Ambito e garanzie vita privata* lett. h);
- controversie e procedimenti penali riferibili a dipendenti non iscritti a libro matricola;
- il pagamento di multe, ammende e sanzioni in genere;
- fatti dolosi dell'assicurato, fatto salvo quanto previsto all'art. 7.1.1 - *Ambito e garanzie vita privata* lett. b);
- le spese che derivino per la proposizione di atti di querela/denuncia;
- fatti non accidentali relativi a inquinamento dell'ambiente;
- controversie tra assicurati diversi dal contraente;
- consulenze legali e pareri in genere;
- contratti stipulati per spirito di liberalità/donazione;
- controversie con la Società.

---

## **SEZIONE ASSISTENZA**

---

### **COSA E' ASSICURATO**

---

La Società tramite la Struttura Organizzativa dedicata si impegna ad erogare le prestazioni indicate nei capitoli seguenti fino al massimale, per ciascuna prestazione, riportato nelle tabelle "Limiti" (artt. 8.6.1, 8.6.2 e 8.6.3). Le prestazioni sono previste per l'abitazione e per il nucleo familiare dell'assicurato.

#### **8.1 – Prestazioni di assistenza alla abitazione**

##### **8.1.1- Invio di un fabbro/serramentista per interventi di emergenza**

Qualora l'assicurato necessiti di un fabbro/serramentista a seguito di:

- furto o tentato furto, smarrimento, rottura delle chiavi, guasto della serratura, purché non elettronica, che gli rendano impossibile l'accesso all'abitazione;
- furto o tentato furto o rottura delle chiavi, guasto della serratura o dei serramenti che abbiano compromesso la funzionalità della porta di accesso o dei serramenti dell'abitazione in modo tale da non garantire la sicurezza dei locali dello stesso;

la Struttura Organizzativa provvederà ad inviare un fabbro/serramentista, 24 ore su 24, compresi i giorni festivi. La Struttura Organizzativa terrà a proprio carico il costo di uscita, dei pezzi di ricambio e della manodopera **con le limitazioni indicate nella tabella "Limiti massimali di prestazione" (art. 8.6.1).**

##### **8.1.2 - Invio di un vetraio per interventi di emergenza**

Qualora in caso di furto o tentato furto con rottura di un vetro esterno dell'abitazione, l'assicurato necessiti di un vetraio per la riparazione immediata del vetro, la Struttura Organizzativa invierà un vetraio, nelle 24 ore successive alla segnalazione, **esclusi sabato, domenica e festivi.**

La Struttura Organizzativa terrà a proprio carico il costo di uscita, il costo del vetro e della manodopera **con le limitazioni indicate nella tabella "Limiti massimali di prestazione" (art. 8.6.1).**

##### **8.1.3 - Invio di un tapparellista entro 24 ore**

Qualora l'assicurato necessiti di un tapparellista a seguito di rottura o guasto del sistema di avvolgimento e delle cinghie, la Struttura Organizzativa provvederà ad inviare un tecnico per ripristinare il funzionamento, nelle 24 ore successive alla segnalazione **esclusi sabato, domenica e festivi.**

La Struttura Organizzativa terrà a proprio carico il costo di uscita e della manodopera **con le limitazioni indicate nella tabella "Limiti massimali di prestazione" (art. 8.6.1).**

##### **8.1.4 - Invio di un idraulico per interventi di emergenza**

Qualora l'assicurato necessiti di un idraulico, a seguito di:

1. allagamento o infiltrazione o mancanza d'acqua nell'abitazione provocate da una rottura, un'otturazione, un guasto di tubature fisse dell'impianto idraulico dell'abitazione dell'assicurato;
2. mancato scarico delle acque nere degli impianti igienico-sanitari, provocato da un'otturazione alle tubature fisse di scarico dell'impianto idraulico dell'abitazione dell'assicurato;

la Struttura Organizzativa provvederà ad inviare un idraulico, 24 ore su 24, compresi i giorni festivi.

La Struttura Organizzativa terrà a proprio carico il costo di uscita, pezzi di ricambio e manodopera **con le limitazioni indicate nella tabella "Limiti massimali di prestazione" (art. 8.6.1).**

**Sono esclusi dalla prestazione:**

**per il caso 1):**

- a) i sinistri dovuti a Guasti di qualsiasi natura degli apparecchi utilizzatori (ad es. le lavatrici);
- b) l'interruzione della fornitura da parte dell'ente erogatore o rottura delle tubature esterne all'edificio;

**per il caso 2):**

- a) l'otturazione a partire dalla colonna centrale (parti condominiali);
- b) il trabocco dovuto a rigurgito di fogna.

# CONDIZIONI DI ASSICURAZIONE

## HABITAS+

### **8.1.5 - Invio di un tecnico riparatore elettrodomestici**

Nel caso in cui l'assicurato necessitasse di un riparatore per guasti a lavatrice, lavastoviglie, frigorifero e congelatore fuori garanzia (ovvero quando sia già scaduto il periodo di efficacia della garanzia del produttore ed il periodo di garanzia legale a carico del venditore), la Struttura Organizzativa provvederà ad inviare un tecnico nelle 24 ore successive alla segnalazione **esclusi sabato, domenica e festivi**.

La Struttura Organizzativa terrà a proprio carico i costi per l'uscita e la manodopera **con le limitazioni indicate nella tabella "Limiti massimali di prestazione" (art. 8.6.1)**.

**Sono esclusi:**

- **tutti i costi relativi al materiale necessario alla riparazione che dovranno essere pagati dall'Assicurato;**
- **gli elettrodomestici coperti da garanzia del costruttore o del venditore, per le riparazioni e le procedure definite dalle garanzie in essere.**

### **8.1.6 - Invio di un elettricista per interventi di emergenza**

In caso di guasto all'impianto elettrico dell'abitazione dell'assicurato che blocchi l'erogazione della corrente e ne renda impossibile il ripristino, o che comporti pericolo d'incendio o di scossa elettrica, la Struttura Organizzativa provvederà ad inviare un elettricista, 24 ore su 24, compresi i giorni festivi.

La Struttura Organizzativa terrà a proprio carico il costo di uscita, pezzi di ricambio e manodopera **con le limitazioni indicate nella tabella "Limiti massimali di prestazione" (art. 8.6.1)**.

**Sono esclusi dalla prestazione tutti gli interventi richiesti a fronte di:**

- 1) **interruzione della fornitura elettrica da parte dell'ente erogatore;**
- 2) **guasti al cavo di alimentazione dei locali dell'abitazione a monte del contatore;**
- 3) **guasti relativi agli apparecchi elettrici.**

### **8.1.7 - Invio di un termoidraulico impianto riscaldamento**

In caso di mancanza totale di riscaldamento provocato dalla rottura o guasto di tubazioni o di valvole, oppure di ostruzione della circolazione dell'acqua dell'impianto di riscaldamento dell'abitazione, la Struttura Organizzativa provvederà ad inviare un termoidraulico, 24 ore su 24, compresi i giorni festivi.

La Struttura Organizzativa terrà a proprio carico il costo di uscita e manodopera **con le limitazioni indicate nella tabella "Limiti massimali di prestazione" (art. 8.6.1)**.

**Sono esclusi dalla prestazione tutti gli interventi richiesti a fronte di:**

- 1) **interruzione della fornitura gas e di energia elettrica da parte dell'ente erogatore;**
- 2) **guasti delle tubature a monte del contatore gas;**
- 3) **guasti o cattivo funzionamento della caldaia e del bruciatore.**

### **8.1.8 - Invio di un tecnico condizionatori**

In caso di ostruzione dello scarico di condensa o in caso di fughe di freon o gas simili dall'impianto di condizionamento, la Struttura Organizzativa provvederà ad inviare un tecnico condizionatori, nelle 24 ore successive alla segnalazione **esclusi sabato, domenica e festivi**.

La Struttura Organizzativa terrà a proprio carico il costo di uscita e manodopera **con le limitazioni indicate nella tabella "Limiti massimali di prestazione" (art. 8.6.1)**.

**Sono esclusi dalla prestazione tutti gli interventi richiesti a fronte di:**

- 1) **l'interruzione di energia elettrica dall'ente erogatore o un corto circuito all'impianto elettrico che non sia stato causato dal condizionatore oggetto della copertura;**
- 2) **cattivo funzionamento degli organi elettrici;**
- 3) **mancata manutenzione del filtro d'aria;**
- 4) **guasti alle schede di funzionamento (soprattutto per i modelli inverter).**

### **8.1.9 - Invio di un sorvegliante**

In caso di incendio, esplosione, scoppio, danni causati dall'acqua, atti vandalici, furto o tentato furto, che abbiano colpito i locali assicurati, e la sicurezza degli stessi sia compromessa, la Struttura Organizzativa provvederà, dietro richiesta dell'Assicurato, a contattare una società di vigilanza che invierà una persona per poter garantire la sicurezza dei locali dell'abitazione.

La Struttura Organizzativa terrà a proprio carico le spese **con le limitazioni indicate nella tabella "Limiti massimali di prestazione" (art. 8.6.1)**.

# CONDIZIONI DI ASSICURAZIONE

## HABITAS+

### **8.1.10 - Rientro anticipato**

Qualora l'assicurato si trovi in viaggio in Italia ad oltre 50 Km dal suo Comune di residenza o all'estero e, in conseguenza di furto, tentato furto, atti vandalici, incendio, esplosione, scoppio, danni causati dall'acqua, debba rientrare immediatamente nell'abitazione, la Struttura Organizzativa fornirà all'Assicurato stesso un biglietto aereo (classe economica) o ferroviario (prima classe) di sola andata, tenendo a proprio carico le relative spese, **con le limitazioni indicate nella tabella "Limiti massimali di prestazione" (art. 8.6.1).**

Nel caso in cui l'Assicurato, per rientrare più rapidamente, debba abbandonare un veicolo in loco, la Struttura Organizzativa metterà a sua disposizione un ulteriore biglietto per recuperare successivamente il veicolo stesso, tenendo a proprio carico la relativa spesa.

### **8.1.11 - Fornitura temporanea di energia elettrica**

Qualora, a seguito dell'attivazione della prestazione "Invio in emergenza dell'elettricista", sia necessaria la fornitura temporanea di energia elettrica a causa della mancanza di corrente elettrica in tutti i locali dell'abitazione dovuta a guasti agli interruttori di accensione, agli impianti di distribuzione interna o alle prese di corrente, così come appurato nel corso del sopralluogo preventivo, la Struttura Organizzativa provvederà all'invio di personale specializzato nell'installazione di un gruppo elettrogeno della potenza massima di 3kw, tenendo a proprio carico il costo dell'intervento comprensivo dell'uscita del personale specializzato e della fornitura dell'apparecchio **con le limitazioni indicate nella tabella "Limiti massimali di prestazione" (art. 8.6.1).**

**Si intendono escluse le spese di consumo che restano a carico dell'assicurato. In sede di erogazione della prestazione, all'assicurato potrà essere richiesto il versamento di una cauzione per gli eventuali danni causati al gruppo elettrogeno.**

**La cauzione versata sarà restituita nel momento del ritiro del gruppo elettrogeno stesso solo se integro. Sono esclusi dalla prestazione tutti gli interventi richiesti a fronte di:**

- **corto circuito per falsi contatti provocati da imperizia o negligenza o dolo dell'assicurato;**
- **interruzione della fornitura elettrica da parte dell'Ente erogatore;**
- **guasti al cavo di alimentazione di energia elettrica a monte del contatore;**
- **impianti non conformi a quanto stabilito dalle leggi, regolamenti e ogni altra norma giuridica applicabile e vigente;**
- **guasti su parti di impianto di pertinenza condominiale e/o parti comuni;**
- **manutenzioni ordinarie degli impianti;**
- **interventi su parti di impianto di pertinenza dell'ente erogatore;**
- **interventi atti ad adattare gli impianti agli obblighi di legge.**

### **8.1.12 - Fornitura temporanea di Gas**

Qualora, a seguito di dispersione di gas relativa agli impianti di distribuzione di competenza dell'assicurato, accertata dall'ente erogatore e comportante da parte dello stesso il blocco dell'erogazione, sia necessaria la fornitura temporanea di gas, così come appurato nel corso del sopralluogo preventivo, la Struttura Organizzativa provvederà all'invio di personale specializzato nella fornitura di apparecchiature per il riscaldamento e/o per la cottura di alimenti, tenendo a proprio carico il costo dell'intervento comprensivo del sopralluogo preventivo e di una seconda uscita del personale specializzato **con le limitazioni indicate nella tabella "Limiti massimali di prestazione" (art. 8.6.1).**

**Si intendono escluse le spese di consumo che restano a carico dell'assicurato. In sede di erogazione della prestazione, all'assicurato potrà essere richiesto il versamento di una cauzione per gli eventuali danni causati agli apparecchi forniti.**

**La cauzione versata verrà restituita nel momento del ritiro degli apparecchi suddetti solo se questi risulteranno integri. Sono esclusi dalla prestazione tutti gli interventi richiesti a fronte di:**

- **manutenzioni ordinarie all'impianto;**
- **interventi su parti di impianto e in ogni caso di pertinenza dell'ente erogatore;**
- **interruzione della fornitura di gas da parte dell'Ente erogatore;**
- **impianti non conformi a quanto stabilito dalle leggi, regolamenti e ogni altra norma giuridica applicabile e vigente;**
- **fuoriuscita di gas causati da usura di tubature mobili soggette a deterioramento e sostituzione periodica da parte del conduttore;**
- **guasti su parti di impianto di pertinenza condominiale e/o comuni;**
- **guasti su impianti di pertinenza dell'abitazione (caldaie, boiler e/o scaldabagno);**

# CONDIZIONI DI ASSICURAZIONE

## HABITAS+

- **interventi atti ad adattare gli impianti agli obblighi di legge.**

**Il rimanente materiale di consumo a fine contratto non è rimborsabile e né ritirabile (bombola a gas).**

### **8.1.13 - Invio di personale specializzato nella fornitura di acqua**

Qualora, a seguito dell'attivazione della prestazione "Invio in emergenza dell'idraulico", sia necessaria la fornitura temporanea di acqua, dopo che l'idraulico intervenuto ha valutato la necessità di interrompere momentaneamente l'erogazione d'acqua, la Struttura Organizzativa provvederà all'invio di personale specializzato nella fornitura di acqua tenendo la Società a proprio carico il costo dell'intervento comprensivo dell'uscita del personale specializzato **con le limitazioni indicate nella tabella "Limiti massimali di prestazione" (art. 8.6.1).**

**Sono esclusi dalla prestazione tutti gli interventi richiesti a fronte di:**

- **sinistri dovuti a guasti e otturazioni di rubinetti o tubature mobili, collegati o meno a qualsiasi apparecchiatura (lavatrice, ecc.);**
- **guasti dovuti a negligenza dell'assicurato;**
- **guasti dovuti a rottura delle tubature mobili dei servizi igienico-sanitari;**
- **interruzione della fornitura di acqua da parte dell'ente erogatore.**

**Si intendono escluse le spese di consumo che restano a carico dell'assicurato.**

### **8.1.14 - Ripristino dell'abitabilità a seguito allagamento**

Qualora l'assicurato, a seguito di allagamento della propria abitazione causato da sinistro indennizzabile a termini di polizza, necessiti di lavori di pulizia straordinaria che consentano di ripristinarne l'abitabilità, la Struttura Organizzativa provvederà al reperimento e all'invio di un'impresa specializzata. La Struttura Organizzativa terrà a proprio carico il costo della prestazione **con le limitazioni indicate nella tabella "Limiti massimali di prestazione" (art. 8.6.1).**

### **8.1.15 - Accesso Rete Artigiani (Attivo dalle ore 08.00 alle ore 18.00 dal lunedì al venerdì esclusi i giorni festivi infrasettimanali)**

Qualora l'assicurato non riesca a reperire direttamente un artigiano o un tecnico qualificato, può rivolgersi alla Società di assistenza che, a tariffe di manodopera agevolate, metterà a disposizione artigiani o tecnici qualificati - tra quelli sotto elencati -, i quali, entro 24 ore della richiesta, contatteranno il Cliente per i necessari accordi:

- fabbro;
- idraulico;
- elettricista;
- vetraio;
- riparatore di elettrodomestici;
- riparatore di sistemi di telefonia;
- muratore; piastrellista; tinteggiatore;
- operatore spurghi;
- termoidraulico; personale specializzato in tecniche di asciugatura.

**Resta a totale carico dell'assicurato il costo per gli interventi degli artigiani (uscita, manodopera, materiali, ecc...).**

## **8.2 - Prestazioni di assistenza medica alla famiglia**

### **8.2.1 - Consulenza medica telefonica**

Qualora l'assicurato necessiti di una consulenza medica potrà contattare la Struttura Organizzativa che provvederà ad organizzare un consulto telefonico con i propri medici. Il servizio è gratuito e non fornisce diagnosi o prescrizioni. La prestazione è fornita 24h24, 7 gg la settimana. La Struttura Organizzativa non si sostituisce al servizio di guardia medica né al servizio nazionale 118 per le urgenze.

### **8.2.2 - Invio di un medico in Italia**

Qualora a seguito di infortunio o malattia e successivamente ad una Consulenza medica (vedi prestazione 1), l'assicurato necessiti di un medico e non riesca a reperirlo, la Struttura Organizzativa, accertata la necessità della prestazione, provvederà ad inviare, a spese proprie, uno dei medici convenzionati. In caso di impossibilità da parte di uno dei medici/pediatri convenzionati ad intervenire personalmente, la Struttura Organizzativa organizzerà il trasferimento dell'assicurato in autoambulanza nel centro medico idoneo più vicino. **La prestazione viene fornita dalle ore 20 alle ore 8 o nei giorni festivi con le limitazioni indicate nella tabella "Limiti massimali di pre-**

# CONDIZIONI DI ASSICURAZIONE

## HABITAS+

*stazione” (art. 8.6.2).*

### **8.2.3 - Invio di autoambulanza in Italia**

Qualora a seguito di infortunio o malattia e successivamente ad una Consulenza Medica (vedi prestazione 1), l'assicurato necessiti di un trasporto in autoambulanza, la Struttura Organizzativa provvederà ad organizzare il trasferimento dell'assicurato nel centro medico più vicino. La Struttura Organizzativa terrà a proprio carico i costi del percorso complessivo (andata/ritorno) **con le limitazioni indicate nella tabella “Limiti massimali di prestazione” (art. 8.6.2).**

### **8.2.4 - Rientro alla residenza a seguito dimissione ospedaliera**

Qualora l'assicurato, a seguito di un intervento chirurgico avvenuto per infortunio o malattia improvvisa, che abbia comportato un ricovero di durata superiore a cinque giorni in un Istituto di Cura in Italia, non sia in grado di tornare al proprio domicilio autonomamente con il mezzo inizialmente utilizzato, la Struttura Organizzativa, tramite i propri medici e d'intesa con i medici curanti, definirà le modalità del rientro, tenendo a proprio carico la relativa spesa, e provvederà a organizzare il trasferimento del convalescente alla sua residenza con il mezzo più idoneo: ambulanza, treno (in 1° classe o vagone letto), aereo di linea (in classe economica, anche barellato) **con le limitazioni indicate nella tabella “Limiti massimali di prestazione” (art. 8.6.2).**

### **8.2.5 - Ricerca infermiere in Italia**

Qualora a seguito di infortunio e/o malattia, l'assicurato, necessiti di essere assistito da personale specializzato (infermieristico o assistenziale), la Struttura Organizzativa provvederà alla loro ricerca. La disponibilità del personale specializzato è garantita 24h24 ed **i relativi costi restano a carico dell'assicurato.** La prestazione viene fornita **con le limitazioni indicate nella tabella “Limiti massimali di prestazione” (art. 8.6.2).**

### **8.2.6 - Invio medicinali all'estero**

Qualora l'assicurato, a seguito di sinistro, necessiti di medicinali regolarmente prescritti da un medico, introvabili sul posto e purché commercializzati in Italia, la Struttura Organizzativa provvederà a reperirli ed a inviarli con il mezzo più rapido e nel rispetto delle norme locali che regolano il trasporto dei medicinali **con le limitazioni indicate nella tabella “Limiti massimali di prestazione” (art. 8.6.2).** In alternativa la Struttura Organizzativa potrà fornire il nominativo di un medicinale equivalente di fabbricazione locale.

### **8.2.7 - Rimpatrio sanitario dall'estero**

Qualora l'assicurato in viaggio all'Estero, ricoverato presso un centro ospedaliero a seguito di infortunio o malattia improvvisa, debba essere necessariamente trasferito, d'intesa fra il medico curante ed i medici della Struttura Organizzativa, presso:

Centri Ospedalieri idonei a garantirgli le cure specifiche del caso;

Centri Ospedalieri più vicini alla sua abitazione,

la Struttura Organizzativa organizzerà il trasferimento dell'assicurato presso il centro individuato con il mezzo più idoneo:

- aereo sanitario appositamente equipaggiato;
- l'aereo di linea(anche barellato);
- l'ambulanza;
- il treno.

La Struttura Organizzativa utilizzerà l'aereo sanitario solo nel caso in cui il sinistro avvenga in paesi Europei.

Il trasferimento potrà avvenire con l'eventuale accompagnamento di personale medico e infermieristico. La Struttura Organizzativa terrà a proprio carico il costo del trasferimento del paziente, incluse le spese del medico e/o infermiere che accompagnino il paziente stesso **con le limitazioni indicate nella tabella “Limiti massimali di prestazione” (art. 8.6.2).**

### **8.2.8 - Monitoraggio del ricovero ospedaliero**

A seguito di ricovero ospedaliero per infortunio e/o malattia e su richiesta dell'assicurato, i medici della Struttura Organizzativa stabiliranno i necessari contatti con i medici curanti sul posto allo scopo di seguire l'evoluzione clinica della sua patologia, informando i familiari dell'evoluzione della stessa **con le limitazioni indicate nella tabella “Limiti massimali di prestazione” (art. 8.6.2).** La prestazione è fornita previa autorizzazione scritta dell'assicurato rilasciata al reparto di degenza, in conformità alla normativa sulla privacy D.lgs. 196/2003.

# CONDIZIONI DI ASSICURAZIONE

## HABITAS+

### **8.2.9 - Assistenza ai familiari assicurati**

Nel caso di ricovero ospedaliero e qualora gli altri assicurati intendano rimanere sul posto per assisterlo, la Struttura Organizzativa terrà a proprio carico le spese di rientro all'abitazione o di pernottamento in loco e prima colazione per gli Assicurati, **con le limitazioni indicate nella tabella "Limiti massimali di prestazione" (art. 8.6.2).**

### **8.2.10 - Viaggio di un familiare**

In caso di ricovero ospedaliero dell'assicurato a seguito di infortunio o malattia e qualora, in assenza di un proprio congiunto sul posto, richieda di essere raggiunto da un familiare, la Struttura Organizzativa provvederà ad organizzare il viaggio del familiare mettendo a disposizione di quest'ultimo un biglietto di viaggio, andata e ritorno, in treno (1° classe), se il viaggio supera le sei ore, in aereo (classe economica) tenendo a proprio carico i relativi costi **con le limitazioni indicate nella tabella "Limiti massimali di prestazione" (art. 8.6.2).**

### **8.2.11 - Rientro anticipato**

Qualora l'assicurato in viaggio debba ritornare anticipatamente alla propria residenza per l'avvenuto decesso di: coniuge, genitori, figli, fratelli e sorelle, suoceri, la Struttura Organizzativa provvederà ad organizzare il viaggio di rientro fino al luogo della residenza in Italia, mettendo a disposizione dell'assicurato un biglietto di viaggio in treno (1° classe) o qualora il viaggio in treno superi le sei ore in aereo (classe economica) **con le limitazioni indicate nella tabella "Limiti massimali di prestazione" (art. 8.6.2).**

### **8.2.12 - Assistenza infermieristica post-ricovero**

Qualora l'assicurato, in conseguenza di malattia o di infortunio che abbiano dato luogo a ricovero in Istituto di Cura di durata superiore a cinque giorni, necessiti di assistenza infermieristica post-ricovero, la Struttura Organizzativa, previo accertamento dell'effettiva necessità secondo il parere del medico IMA, al fine di consentire la continuazione di terapie domiciliari dopo le dimissioni dall'istituto di cura, provvederà a fornire un'assistenza infermieristica specializzata **con le limitazioni indicate nella tabella "Limiti massimali di prestazione" (art. 8.6.2).**

### **8.2.13 - Assistenza fisioterapica post-ricovero**

In alternativa alla prestazione "Assistenza infermieristica post-ricovero", qualora l'assicurato, in conseguenza di malattia o di infortunio che abbiano dato luogo a ricovero in Istituto di Cura di durata superiore a cinque giorni, necessiti di assistenza fisioterapica post-ricovero, la Struttura Organizzativa, previo accertamento dell'effettiva necessità secondo il parere del medico IMA, al fine di consentire la continuazione di terapie domiciliari dopo le dimissioni dall'istituto di cura, provvederà a fornire un'assistenza fisioterapica specializzata **con le limitazioni indicate nella tabella "Limiti massimali di prestazione" (art. 8.6.2).**

### **8.2.14 - Invio baby-sitter**

Qualora l'assicurato, in conseguenza di malattia o di infortunio che abbiano dato luogo a ricovero in Istituto di Cura di durata superiore a cinque giorni, si trovi, nelle prime due settimane di convalescenza, sia nell'impossibilità di occuparsi dei figli minori di anni 14, sia per necessità legate all'accompagnamento a scuola o per attività extrascolastiche, la Struttura Organizzativa metterà a disposizione una baby-sitter tenendone a proprio carico il costo **con le limitazioni indicate nella tabella "Limiti massimali di prestazione" (art. 8.6.2).**

### **8.2.15 - Collaboratrice familiare**

Qualora l'assicurato, in conseguenza di malattia o di infortunio che abbiano dato luogo a ricovero in Istituto di Cura di durata superiore a cinque giorni, necessiti dell'assistenza di una persona presso il suo domicilio per attendere alle normali attività di conduzione della propria abitazione nell'arco delle prime due settimane di convalescenza, la Struttura Organizzativa metterà a disposizione una collaboratrice familiare tenendone a proprio carico il costo **con le limitazioni indicate nella tabella "Limiti massimali di prestazione" (art. 8.6.2).**

### **8.2.16 - Consegna farmaci presso l'abitazione**

Qualora a seguito di infortunio e/o malattia, l'assicurato, per le cure del caso, necessiti urgentemente, secondo prescrizione medica, di specialità medicinali (sempre che commercializzate in Italia), la Struttura Organizzativa provvederà alla ricerca ed alla consegna dei farmaci **con le limitazioni indicate nella tabella "Limiti massimali di prestazione" (art. 8.6.2).**

### **8.2.17 - Servizio spesa alla abitazione**

Qualora l'assicurato sia impossibilitato ad uscire autonomamente a seguito di infortunio immobilizzante, come valutato da referto medico, potrà chiedere alla Struttura Organizzativa di effettuare la consegna presso la sua abitazione

# CONDIZIONI DI ASSICURAZIONE

## HABITAS+

---

di generi alimentari o di prima necessità **con le limitazioni indicate nella tabella "Limiti massimali di prestazione" (art. 8.6.2).**

### **8.2.18 - Custodia animali**

Qualora l'assicurato, a seguito di ricovero in Istituto di Cura a causa di infortunio e/o malattia di durata superiore a cinque giorni e non esistendo la possibilità di affidare i suoi animali domestici ad un familiare, sia impossibilitato ad accudire i propri animali domestici, la Struttura Organizzativa provvederà a custodirli in idonea struttura tenendo a proprio carico le spese di pensionamento **con le limitazioni indicate nella tabella "Limiti massimali di prestazione" (art. 8.6.2).**

### **8.2.19 - Adeguamento abitazione a seguito di invalidità permanente**

Qualora l'assicurato subisca un infortunio che comporti un'invalidità permanente pari o superiore al 66%, la Struttura Organizzativa provvederà a far effettuare da un architetto convenzionato il progetto degli interventi da effettuare per l'adeguamento dell'abitazione. I costi delle relative parcelle rimarranno a carico di ITAS Mutua **con le limitazioni indicate nella tabella "Limiti massimali di prestazione" (art. 8.6.2).**

## **8.3 - Servizi INFOCENTER**

### **8.3.1 - Informazioni sanitarie e farmaceutiche (Attivo dalle ore 08.00 alle ore 18.00 dal lunedì al venerdì esclusi i giorni festivi infrasettimanali)**

L'assicurato potrà chiedere alla Struttura Organizzativa:

- indirizzi di ospedali, cliniche, centri specializzati del capoluogo/regione di residenza dell'assicurato;
- indirizzi degli uffici competenti per l'espletamento di pratiche e richieste di documenti;
- informazioni per l'assistenza sanitaria all'estero, paesi UE ed extra UE.

Potrà chiedere inoltre alla Struttura Organizzativa, per i medicinali commercializzati in Italia, informazioni su:

- loro composizione;
- equivalenze di prodotti farmaceutici in commercio;
- posologie consigliate dalle Case farmaceutiche;
- eventuali controindicazioni.

### **8.3.2 - Informazioni di medicina tropicale (Attivo dalle ore 08.00 alle ore 18.00 dal lunedì al venerdì esclusi i giorni festivi infrasettimanali)**

L'assicurato potrà chiedere alla Struttura Organizzativa informazioni relative al paese della fascia tropicale nel quale intende recarsi quali:

- vaccinazioni richieste;
- rischi sanitari;
- alimentazione e bevande;
- farmaci utili in viaggio;
- clima e temperature;
- servizi sanitari in loco.

---

## COSA NON E' ASSICURATO

---

### **8.4 - Esclusioni comuni**

Tutte le prestazioni non sono dovute per sinistri provocati o dipendenti da:

- guerra, terremoti, fenomeni atmosferici aventi caratteristiche di calamità naturale, fenomeni di trasmutazione del nucleo dell'atomo, radiazioni provocate dall'accelerazione artificiale di particelle atomiche;**
- scioperi, rivoluzioni, sommosse o movimenti popolari, saccheggi, atti di terrorismo e di vandalismo;**
- dolo dell'assicurato;**
- suicidio o tentato suicidio;**
- infortuni derivanti dallo svolgimento delle seguenti attività: alpinismo con scalata di rocce o accesso a ghiacciai, salti dal trampolino con sci o idrosci, guida ed uso di guidoslitte, sport aerei in genere, atti di temerarietà, corse e gare automobilistiche, motonautiche e relative prove e allenamenti;**
- malattie nervose e mentali, le malattie dipendenti dalla gravidanza oltre la 26° settimana di gestazione e dal puerperio;**

# CONDIZIONI DI ASSICURAZIONE

## HABITAS+

- g. infortuni avvenuti anteriormente la data di decorrenza della copertura;  
h. malattie e infortuni conseguenti e derivanti da abuso di alcolici o psicofarmaci nonché dall'uso non terapeutico di stupefacenti e allucinogeni.

## COME SI ASSICURA

### 8.5 – Come si assicura

1. Qualora l'assicurato non usufruisca di una o più prestazioni, la Società non è tenuta a fornire indennizzi o prestazioni alternative di alcun genere a titolo di compensazione.
2. La Struttura Organizzativa non assume responsabilità per danni causati dall'intervento delle Autorità del Paese nel quale è prestata l'assistenza o conseguenti ad ogni altra circostanza fortuita ed imprevedibile.
3. Ogni diritto nei confronti della Società si prescrive entro il termine di due anni dalla data del sinistro che ha dato origine al diritto alla prestazione in conformità con quanto previsto all'art. 2952 Codice civile.
4. L'assicurato libera dal segreto professionale, relativamente ai sinistri formanti oggetto della presente assicurazione, i medici che lo hanno visitato o curato dopo o anche prima del sinistro, nei confronti della Struttura Organizzativa e/o dei magistrati eventualmente investiti dall'esame del sinistro stesso.
5. Le prestazioni non sono altresì fornite in quei paesi che si trovassero in stato di belligeranza dichiarata o di fatto.
6. Il diritto alle assistenze fornite dalla Società decade qualora l'assicurato non abbia preso contatto con la struttura Organizzativa al verificarsi del sinistro.

## LIMITI DI COPERTURA

### 8.6.1 - Garanzie Assistenza alla ABITAZIONE – LIMITI Massimali di prestazione

	<b>Titolo</b>	<b>Erogabilità</b>	<b>Massimale</b>
8.1.1	Invio fabbro/serramentista per interventi di emergenza	3 volte per anno assicurativo	300 euro iva inclusa
8.1.2	Invio vetraio per interventi di emergenza	3 volte per anno assicurativo. Invio nelle 24 ore successive alla segnalazione. No festivi no sabato e domenica	300 euro iva inclusa
8.1.3	Invio tapparellista entro 24 ore	3 volte per anno assicurativo. Invio nelle 24 ore successive alla segnalazione. No festivi no sabato e domenica	300 euro iva inclusa
8.1.4	Invio Idraulico per interventi di emergenza	3 volte per anno assicurativo	300 euro iva inclusa
8.1.5	Invio tecnico riparatore elettrodomestici	1 volta per anno assicurativo. Invio nelle 24 ore successive alla segnalazione. No festivi no sabato e domenica	200 euro iva inclusa
8.1.6	Invio elettricista per interventi di emergenza	3 volte per anno assicurativo	300 euro iva inclusa
8.1.7	Invio termoidraulico impianto riscaldamento	3 volte per anno assicurativo	300 euro iva inclusa
8.1.8	Invio tecnico condizionatori	1 volta per anno assicurativo. Invio nelle 24 ore successive alla segnalazione. No festivi no sabato e domenica	300 euro iva inclusa
8.1.9	Invio sorvegliante	3 volte per anno assicurativo	8 ore
8.1.10	Rientro anticipato	1 volta per anno assicurativo	500 euro iva inclusa

# CONDIZIONI DI ASSICURAZIONE

## HABITAS+

8.1.11	Fornitura temporanea elettricità elettrica	1 volta per anno assicurativo	520 euro iva inclusa
8.1.12	Fornitura temporanea gas	1 volta per anno assicurativo	520 euro iva inclusa
8.1.13	Invio di personale specializzato fornitura acqua	1 volta per anno assicurativo	520 euro iva inclusa
8.1.14	Ripristino abitabilità seguito allagamento	1 volta per anno assicurativo	300 euro iva inclusa
8.1.15	Accesso rete rete artigiani	Dalle 8.00 alle 18.00. No festivi, no sabato e domenica	Chiamate illimitate. Costi artigiani a carico assicurato.

### **8.6.2 - Garanzie Assistenza MEDICA alla FAMIGLIA - LIMITI Massimali di prestazione**

	<b>Titolo</b>	<b>Erogabilità</b>	<b>Massimale</b>
8.2.1	Consulenza medica telefonica	3 volte per anno assicurativo	Chiamate illimitate
8.2.2	Invio medico in Italia	3 volte per anno assicurativo nei giorni festivi e nei feriali dalle 20.00 alle 08.00	Costo illimitato
8.2.3	Invio autoambulanza in Italia	3 volte per anno assicurativo	Costo illimitato. Fino al centro medico più vicino
8.2.4	Rientro residenza seguito dimissione ospedaliera	3 volte per anno assicurativo	Costo illimitato.
8.2.5	Ricerca infermiere in Italia	1 volta per anno assicurativo con preavviso di 24 ore	Costi del infermiere a carico assicurato
8.2.6	Invio medicinali all'estero	3 volte per anno assicurativo	Invio illimitato. Costi del medicinale a carico assicurato
8.2.7	Rimpatrio sanitario dall'estero	3 volte per anno assicurativo	Costo illimitato
8.2.8	Monitoraggio ricovero ospedaliero	1 volta per anno assicurativo	Costo monitoraggio illimitato
8.2.9	Assistenza familiari assicurati	3 volte per anno assicurativo	200 euro iva inclusa per 2 notti
8.2.10	Viaggio di un familiare	3 volte per anno assicurativo	Costo illimitato. Vitto e alloggio carico assicurato.
8.2.11	Rientro Anticipato	3 volte per anno assicurativo	Costo illimitato.
8.2.12	Assistenza infermieristica post ricovero	2 volte per anno assicurativo con preavviso di 48 ore	5 h nelle prime 2 settimane di convalescenza
8.2.13	Assistenza fisioterapica post ricovero	2 volte per anno assicurativo con preavviso di 48 ore	5 h nelle prime 2 settimane di convalescenza dalle ore 08.00 alle 18.00
8.2.14	Invio babysitter	1 volta per anno assicurativo con preavviso di 48 e per figli minori di anni 14	500 euro iva inclusa
8.2.15	Collaboratrice familiare	1 volta per anno assicurativo nelle prime 2 settimane di convalescenza con preavviso di 48 ore	500 euro iva inclusa

## CONDIZIONI DI ASSICURAZIONE

### HABITAS+

8.2.16	Consegna farmaci presso abitazione	3 volte per anno assicurativo	Costo consegna illimitato. Costi farmaco carico assicurato.
8.2.17	Servizio spesa alla abitazione	3 volte per anno assicurativo	Costo dei beni a carico assicurato.
8.2.18	Custodia animali	1 volta per anno assicurativo con preavviso di 48 ore	300 euro iva inclusa
8.2.19	Adeguamento abitazione seguito IP	1 volta per anno assicurativo con IP pari o > al 66%	1.000 euro iva inclusa

#### **8.6.3 – Servizi INFOCENTER – LIMITI Massimali di prestazione**

	<b>Titolo</b>	<b>Erogabilità</b>	<b>Massimale</b>
8.3.1	Informazioni sanitarie e farmaceutiche	Dalle 8.00 alle 18.00. No festivi, no sabato e domenica	Chiamate illimitate
8.3.2	Informazioni medicina tropicale	Dalle 8.00 alle 18.00. No festivi, no sabato e domenica	Chiamate illimitate

---

## **COSA FARE IN CASO DI SINISTRO**

---

### **IN CASO DI SINISTRO INCENDIO E ALTRI EVENTI, DANNI DA ACQUA, FURTO, IMPIANTI FOTOVOLTAICI**

#### **9.1 - Cosa deve fare l'assicurato**

In caso di sinistro l'assicurato deve darne avviso all'agenzia o alla Società entro il termine di 10 giorni da quando ne sia venuto a conoscenza.

In caso di incendio o danni agli impianti fotovoltaici l'assicurato deve:

- a) adoperarsi per evitare o diminuire il danno; le relative spese di salvataggio sono a carico della Società secondo quanto previsto dall'art. 1914 del Codice civile;
- b) conservare le tracce e i residui del sinistro fino a quando il perito incaricato dalla Società abbia effettuato il sopralluogo per stimare il danno. Se non viene richiesto il sopralluogo le tracce e i residui devono essere conservati fino alla liquidazione del danno senza avere l'assicurato, per questo, diritto ad indennità alcuna;**
- c) immediatamente informare la Società delle procedure civili o penali promosse contro di lui, fornendo tutti i documenti e le prove utili alla difesa e la Società avrà facoltà di assumere la direzione della causa e la difesa dell'assicurato. L'assicurato deve astenersi da qualunque transazione o riconoscimento della propria responsabilità senza il consenso della Società.

Quanto alle spese giudiziali si applica l'art. 1917 del Codice civile.

In caso di furto l'assicurato deve:

- d) denunciare tempestivamente la sottrazione dei titoli di credito anche al debitore e esperire - se la legge lo consente - la procedura di ammortamento;**
- e) adoperarsi nel modo più efficace per il recupero delle cose rubate e per la conservazione e la custodia di quelle rimaste, anche se danneggiate.**

Le spese per adempiere agli obblighi di cui alle lett. d) ed e) sono a carico della Società in proporzione del valore assicurato rispetto a quello che le cose avevano al momento del sinistro.

**L'inadempimento degli obblighi di cui ai punti a) b) c) può comportare la perdita parziale o totale del diritto all'indennizzo come previsto dall'art. 1915 del Codice civile.**

**L'assicurato deve presentare denuncia all'autorità competente, inviandone copia alla Società unitamente a un elenco dettagliato dei danni subiti per la parte furto e, per la parte incendio, quando si ipotizzi un fatto doloso.**

#### **9.2 - Esagerazione dolosa del danno**

**Il contraente o l'assicurato che esagera dolosamente l'ammontare del danno, comprende nello stesso cose che non esistevano al momento del sinistro, occulta, sottrae o manomette cose non colpite dal sinistro o salvate, adopera a giustificazione mezzi o documenti menzogneri o fraudolenti, altera dolosamente le tracce e i residui del sinistro o aggrava quest'ultimo, perde il diritto all'indennizzo.**

#### **9.3 - Da chi viene valutato il danno**

L'ammontare del danno è concordato con le seguenti modalità:

- a) direttamente dalla Società, o persona da questa incaricata, con il contraente o persona da lui designata; oppure, a richiesta di una delle parti:
- b) tra due periti nominati uno dalla Società ed uno dal contraente con apposito atto unico.

I due periti devono nominarne un terzo in caso di disaccordo fra loro e anche prima su richiesta di uno dei due. Il terzo perito interviene soltanto in caso di disaccordo e le decisioni sui punti controversi sono prese a maggioranza.

Ciascun perito può farsi assistere e coadiuvare da altre persone, che potranno intervenire nelle operazioni peritali, senza avere alcun voto deliberativo.

Se una delle parti non provvede alla nomina del proprio perito o se i periti non si accordano sulla nomina del terzo, tali nomine, anche su istanza di una sola delle parti, sono demandate al Presidente del Tribunale nella cui giurisdizione il sinistro è avvenuto.

Ciascuna delle parti sostiene le spese del proprio perito, quelle del terzo perito sono ripartite a metà.

# CONDIZIONI DI ASSICURAZIONE

## HABITAS+

### 9.4 - Cosa devono fare i periti

I periti devono:

- a) indagare sulle circostanze, natura, modalità e cause del sinistro;
- b) verificare l'esattezza delle descrizioni e dichiarazioni risultanti in polizza e riferire se al momento del sinistro esistevano circostanze che avessero mutato il rischio e non fossero state comunicate;
- c) verificare se il contraente o l'assicurato ha adempiuto agli obblighi previsti dall'art. 9.1 - *Cosa deve fare l'assicurato*;
- d) verificare l'esistenza, la qualità, la quantità e il valore che le cose assicurate avevano al momento del sinistro, secondo i criteri e le valutazioni previsti dall'art. 9.5 - *Come viene calcolato il valore delle cose assicurate e quantificato il danno*;
- e) procedere alla stima e alla liquidazione del danno e delle spese.

Nei casi di intervento del perito dell'assicurato, i risultati delle operazioni peritali devono essere raccolti in apposito verbale con allegate le stime dettagliate, da redigersi in doppio esemplare, uno per ognuna delle parti.

I risultati delle valutazioni di cui alle lett. d) ed e) sono obbligatori per le parti, che rinunciano ad ogni impugnativa salvo il caso di dolo, errore, violenza e violazione dei patti contrattuali, impregiudicata in ogni caso qualsivoglia azione o eccezione inerente alla indennizzabilità dei danni.

I periti sono dispensati dall'osservanza di ogni formalità giudiziaria.

La perizia collegiale è valida anche se un perito rifiuta di sottoscriverla; tale rifiuto deve essere attestato dagli altri periti nel verbale definitivo di perizia.

### 9.5 - Come viene calcolato il valore delle cose assicurate e quantificato il danno

#### 9.5.1 - Sezioni Incendio e altri eventi e Danni da acqua

L'assicurazione si intende prestata in base al "valore a nuovo" intendendosi per tale:

- a) per Fabbricato o Rischio Locativo, la spesa necessaria per l'integrale costruzione a nuovo di tutto il fabbricato assicurato, escludendo soltanto il valore dell'area;
- b) per Contenuto, il costo di rimpiazzo delle cose assicurate con altre nuove uguali o equivalenti per rendimento, funzionalità ed estetica, comprese le spese di trasporto e montaggio.

L'ammontare del danno si determina:

- c) per Fabbricato o Rischio locativo: deducendo, dalla spesa necessaria per costruire a nuovo le parti distrutte e per riparare quelle danneggiate, il valore dei residui;
- d) per Contenuto: deducendo, dal valore delle cose assicurate, il valore delle cose illese e il valore residuo di quelle danneggiate. **Si conviene comunque di limitare l'indennizzo in base al valore a nuovo a 5 volte il valore allo stato d'uso (calcolato deducendo dal valore a nuovo di cui punto b, un deprezzamento stabilito in relazione al tipo, qualità, funzionalità, rendimento, stato di manutenzione e ogni altra circostanza concomitante).**

- e) per danni elettrici ed elettronici:

#### **Se il danno è riparabile:**

l'indennizzo sarà pari alle spese di riparazione per ripristinare l'impianto o l'apparecchio danneggiato nello stato funzionale in cui si trovava al momento del sinistro, **con il limite del valore che l'impianto o l'apparecchio aveva al momento del sinistro tenendo conto della sua vetustà o del suo deperimento per uso e altre cause.**

#### **Se il danno non è riparabile l'indennizzo sarà così determinato:**

- **per gli impianti fissi e i grandi elettrodomestici: l'indennizzo sarà sempre pari** al costo di rimpiazzo delle cose assicurate con altre nuove uguali o equivalenti per rendimento, funzionalità ed estetica, comprese le spese di trasporto e di montaggio, al netto del valore dei residui;

- **per i dispositivi elettronici mobili, come per esempio tablet PC, PC portatili e smartphone, l'indennizzo sarà pari al loro valore al momento del sinistro.**

#### **- per tutti gli altri impianti o apparecchi:**

**entro 3 anni dalla data di acquisto o di installazione delle cose assicurate, l'indennizzo sarà pari** al costo di rimpiazzo delle cose assicurate con altre nuove uguali o equivalenti per rendimento, funzionalità ed estetica, comprese le spese di trasporto e di montaggio, al netto del valore dei residui;

**oltre 3 anni dalla data di acquisto o di installazione delle cose assicurate l'indennizzo sarà pari** al valore dell'impianto o dell'apparecchio al momento del sinistro, tenuto conto della sua vetustà e del suo deperimento per uso o altra causa.

**Un danno si considera non riparabile quando le spese di riparazione eguagliano o superano il costo di**

# CONDIZIONI DI ASSICURAZIONE

## HABITAS+

**rimpiaccio a nuovo di una cosa equivalente per caratteristiche, prestazioni e rendimento economico.**

**La Società può provvedere direttamente al ripristino dello stato funzionale dell'apparecchio o dell'impianto o al suo rimpiazzo con altro equivalente per caratteristiche, prestazioni e rendimento;** il cliente ha facoltà di accettare o meno l'intervento diretto della Società.

Relativamente alla forma di garanzia a "primo rischio" le somme assicurate possono non coincidere con quanto stabilito ai punti a) e b) del presente articolo.

### **9.5.2 - Sezione Furto**

Se l'assicurazione è prestata nella forma a "primo rischio" l'ammontare del danno è dato dal valore che le cose sottratte avevano al momento del sinistro o dal costo di riparazione delle cose danneggiate, con il limite del valore che le stesse avevano al momento del sinistro.

Se l'assicurazione è prestata nella forma a "valore intero" in base al valore a nuovo, intendendosi per tale quanto indicato alla lettera b) dell'art 9.5.1 che precede, l'ammontare del danno è dato dalla spesa necessaria per rimpiazzare o riparare i beni sottratti o danneggiati detratto il valore dei residui, con il limite del doppio che ogni cosa aveva al momento del sinistro determinato come alla lettera d) dell'art. 9.5.1 che precede al netto di un deprezzamento stabilito in relazione al tipo, qualità, funzionalità, rendimento, stato di manutenzione e di ogni altra circostanza concomitante.

- **Recupero delle cose rubate rapinate e/o estorte**

Per le cose rubate, rapinate e/o estorte che siano recuperate prima del pagamento dell'indennizzo, la Società è obbligata soltanto per i danni subiti dalle cose stesse in conseguenza del sinistro.

- **Riduzione delle somme assicurate a seguito di sinistro**

In caso di sinistro le somme assicurate ed i relativi limiti di indennizzo si intendono ridotti, con effetto immediato e fino al termine del periodo di assicurazione in corso, di un importo uguale a quello del danno indennizzabile al netto di eventuali franchigie o scoperti, senza restituzione di premio.

Il contraente può chiedere il reintegro delle somme assicurate, dei limiti che può avvenire solo previo espresso consenso della Società, a fronte del pagamento del rateo di premio relativo all'importo reintegrati per il tempo intercorrente fra la data del reintegro stesso ed il termine del periodo di assicurazione in corso.

### **9.5.3 - Sezioni Incendio e altri eventi – Danni da acqua – Furto**

#### **- Oggetti d'arte e preziosi**

Relativamente a oggetti di antiquariato, oggetti d'arte, quadri, arazzi, preziosi, oggetti di vestiario e indumenti in genere, pellicce, provviste di famiglia, cose fuori uso o non più utilizzabili al momento del sinistro, l'ammontare del danno è dato dal valore che le cose avevano al momento del sinistro o dal costo di riparazione delle cose danneggiate, con il limite del valore che le stesse avevano al momento del sinistro.

#### **- Raccolte e collezioni**

Se la raccolta o collezione viene danneggiata o asportata parzialmente, la Società indennizzerà soltanto il valore dei singoli pezzi danneggiati o sottratti, escluso qualsiasi conseguente deprezzamento della raccolta o collezione o delle rispettive parti.

#### **- Trasloco delle cose assicurate**

In caso di trasloco delle cose assicurate, il contratto, ferme le norme previste per l'eventuale aggravamento del rischio, resta valido per la nuova ubicazione. Durante il trasloco e per un periodo massimo di sette giorni, l'assicurazione vale su entrambe le ubicazioni. Il contraente o l'assicurato deve dare avviso scritto alla Società o all'intermediario al quale è assegnata la polizza entro 24 ore dall'inizio del trasloco;

In difetto, la garanzia per la nuova ubicazione decorrerà dalle 24 del giorno della comunicazione.

#### **- Titoli di credito**

Rimane stabilito che:

- a) la Società non pagherà l'importo per essi liquidato prima delle rispettive scadenze, se previste;
- b) **l'assicurato deve restituire alla Società l'indennizzo per essi percepito non appena, per effetto della procedura di ammortamento - se consentita - i titoli di credito siano divenuti inefficaci;**
- c) il loro valore è dato dalla somma da essi portata.

Per quanto riguarda gli effetti cambiari, l'assicurazione vale soltanto per gli effetti per i quali sia possibile l'esercizio dell'azione cambiaria.

# CONDIZIONI DI ASSICURAZIONE

## HABITAS+

---

### **9.5.4 - Assicurazione parziale - Primo rischio**

Nell'assicurazione a valore intero, se dalle stime fatte con le norme degli artt. 9.5.1, 9.5.2 e 9.5.3 risulta che i valori di una o più partite, prese ciascuna separatamente, eccedevano al momento del sinistro le somme rispettivamente assicurate per oltre il 15%, la Società risponde del danno in proporzione del rapporto fra il valore assicurato maggiorato del 15% e quello risultante al momento del sinistro.

Limitatamente alla Sezione Incendio e altri eventi resta comunque convenuto tra le parti che tale disposizione non si applicherà nel caso in cui l'ammontare del danno risulti inferiore o uguale a euro 5.000.

**Restano ferme le deroghe all'applicazione di questa norma esplicitamente contenute in polizza.**

### **9.6 - Colpa grave e dolo**

Relativamente alle Sezioni Incendio e altri eventi e Danni da acqua, la Società indennizza i danni materiali alle cose assicurate direttamente causati da eventi per i quali è prestata l'assicurazione, anche se avvenuti con colpa grave del contraente o dell'assicurato. Sono compresi quelli causati con dolo o colpa grave delle persone di cui l'assicurato o il contraente devono rispondere.

### **9.7 - Termini di indennizzo**

Acquisita la denuncia di sinistro ed entro 90 giorni dall'adempimento degli obblighi per il Contraente e l'Assicurato previsti dal contratto in caso di sinistro, ITAS si impegna a comunicare all'Assicurato l'importo dell'indennizzo proposto oppure, anche a mezzo di professionisti da essa incaricati di accertare natura ed entità dei danni derivanti dal sinistro stesso, i motivi che determinano la mancata indennizzabilità o la necessità di un supplemento istruttorio.

Il termine di 90 giorni s'intenderà sospeso in presenza di procedimenti penali dai quali risulti la ricorrenza di casi di esclusione della garanzia, o di procedimenti civili o arbitrali relativi alle cause del sinistro o alla quantificazione dei danni indennizzabili.

**Riconosciuta l'indennizzabilità del sinistro e determinato l'importo dovuto, ITAS provvederà al pagamento entro 30 giorni dall'accettazione da parte dell'Assicurato**

## **IN CASO DI SINISTRO RESPONSABILITÀ CIVILE**

### **9.8 - Cosa deve fare l'assicurato**

**In caso di sinistro, l'assicurato deve darne avviso scritto all'agenzia alla quale è assegnata la polizza oppure alla Società entro dieci giorni da quando ne ha avuto conoscenza, come previsto dall'art. 1913 del Codice civile.**

**L'inadempimento di tale obbligo può comportare la perdita parziale o totale del diritto all'indennizzo, come previsto dall'art. 1915 del Codice civile.**

### **9.9 - Gestione delle vertenze di danno - Spese legali**

La Società assume fino a quando ne ha interesse e comunque fino alla chiusura del grado di giudizio in corso, la gestione delle vertenze tanto in sede stragiudiziale che giudiziale, sia civile che penale, a nome dell'assicurato, designando se occorre, legali o tecnici e avvalendosi di tutti i diritti e azioni spettanti all'assicurato stesso.

Sono a carico della Società le spese sostenute per resistere all'azione promossa contro l'assicurato, entro il limite di un importo pari al quarto del massimale stabilito in polizza per il danno cui si riferisce la domanda. Qualora la somma dovuta al danneggiato superi detto massimale, le spese vengono ripartite fra la Società e assicurato in proporzione del rispettivo interesse.

La Società non riconosce spese incontrate dall'assicurato per i legali o tecnici che non siano da essa designati e non risponde di multe o ammende, né delle spese di giustizia penale.

## **IN CASO DI SINISTRO TUTELA LEGALE**

### **9.10 - Denuncia del sinistro tutela legale**

**L'assicurato deve tempestivamente denunciare il sinistro alla Società, trasmettendo tutti gli atti e documenti occorrenti, regolarizzandoli a proprie spese secondo le norme fiscali di bollo e di registro. L'assicurato deve fornire alla Società la notizia di ogni atto, a lui notificato tramite Ufficiale giudiziario, tempestivamente e entro il termine utile per la difesa. Contemporaneamente alla denuncia del caso assicurativo, l'assicurato può indicare alla Società un legale - residente in una località facente parte del**

## CONDIZIONI DI ASSICURAZIONE

### HABITAS+

---

circondario del tribunale in cui ha sede l'Ufficio giudiziario competente a decidere la controversia - al quale affidare la pratica per il seguito giudiziale, se il tentativo di bonaria definizione non ha esito positivo.

Se l'assicurato non fornisce tale indicazione, la Società lo invita a scegliere il proprio legale e, nel caso in cui l'assicurato non lo faccia, può nominare direttamente il legale al quale l'assicurato deve conferire il mandato.

La scelta del legale fatta dall'assicurato opera fin dalla fase stragiudiziale, se si verifica una situazione di conflitto di interessi con la Società.

#### **9.11 - Gestione del sinistro tutela legale**

Ricevuta la denuncia del sinistro, la Società (ai sensi dell'art. 164 comma 2 lettera a) del codice delle assicurazioni private - D.Lgs. 209/05 ) ha facoltà di gestire la fase stragiudiziale, direttamente o a mezzo di professionisti da essa incaricati, e di svolgere ogni possibile tentativo per una bonaria definizione della controversia. Se ciò non avviene e le pretese dell'assicurato hanno possibilità di successo e in ogni caso quando sia necessaria la difesa in sede penale, la Società trasmette la pratica al legale designato ai sensi dell'art. 9.10- *Denuncia del sinistro tutela legale*.

Per ogni stato della vertenza e grado di giudizio gli incarichi a legali e/o periti devono essere preventivamente concordati con la Società; agli stessi l'assicurato rilascerà le necessarie procure.

L'esecuzione forzata per ciascun titolo esecutivo verrà estesa a due tentativi.

L'assicurato, senza preventiva autorizzazione della Società, non può concordare direttamente con la controparte alcuna transazione della vertenza, sia in sede stragiudiziale che giudiziale.

Fanno eccezione i casi di comprovata urgenza - con conseguente impossibilità per l'assicurato di preventiva richiesta di benestare - i quali verranno ratificati dalla Società, posta in grado di verificare urgenza e congruità dell'operazione. La Società non è responsabile dell'operato di legali e periti.

#### **9.12 - Disaccordo sulla gestione del sinistro - arbitrato**

L'arbitro deciderà secondo equità e le spese di arbitrato saranno a carico della parte soccombente. Se la decisione dell'arbitro è sfavorevole all'assicurato, questo potrà ugualmente procedere per proprio conto e rischio con facoltà di ottenere dalla Società la rifusione delle spese incontrate, e non liquidate dalla controparte, nel caso in cui il nuovo risultato conseguito sia più favorevole di quello in precedenza prospettato o acquisito dalla Società stessa, in linea di fatto o di diritto.

#### **9.13 - Recupero di somme**

Tutte le somme liquidate o recuperate per capitale e interessi sono di esclusiva spettanza dell'assicurato, mentre spetta alla Società quanto liquidato a favore anche dell'assicurato giudizialmente o stragiudizialmente per spese, competenze ed onorari.

### CONDIZIONI PARTICOLARI VALEVOLI PER I SOCI - ASSICURATI DELL'ITAS MUTUA

## ESTRATTO DELLO STATUTO

#### **Art. 1 - Costituzione e Sede**

È costituita la Società di Mutua Assicurazione a responsabilità limitata, con la denominazione "ITAS Istituto Trentino-Alto Adige per Assicurazioni società mutua di assicurazioni" o anche "ITAS Mutua", già eretta il 5 ottobre 1821 con la denominazione Istituto Provinciale Incendi. La denominazione tedesca è "ITAS Landesversicherungsanstalt Trentino Südtirol V.V.a.G." o anche "ITAS Versicherungsverein auf Gegenseitigkeit" ovvero "ITAS V.V.a.G.". L'ITAS Mutua ha sede in Trento. Essa può esercitare la sua attività sia in Italia che all'estero.

#### **Art. 5 - Contribuzioni**

Per il raggiungimento dello scopo sociale i Soci assicurati si obbligano a contribuire con gli occorrenti mezzi, secondo le disposizioni del presente Statuto. La responsabilità dei Soci assicurati è limitata al solo pagamento dei contributi annui stabiliti dallo Statuto e finisce col cessare dell'assicurazione. La responsabilità dei Soci sovventori e dei Soci sovventori partner è limitata alle quote sottoscritte. È esclusa ogni garanzia sussidiaria. Le obbligazioni della società sono garantite dal patrimonio sociale.

#### **Art. 11 - Vincolo sociale del Socio-Assicurato**

Il vincolo sociale nei confronti del Socio-Assicurato è obbligatorio per il periodo indicato nella polizza di assicurazione dallo stesso stipulata e si rinnova, unitamente al contratto di assicurazione, per l'ulteriore periodo indicato nella polizza o previsto dalla legge, qualora non venga esercitata la facoltà di disdetta, ai sensi e per gli effetti della vigente normativa nonché delle clausole contrattuali. Salvo il caso in cui la morte del Socio-Assicurato comporti necessariamente la cessazione del rischio, gli eredi del Socio-Assicurato subentrano, ai sensi e per gli effetti della normativa vigente, solidalmente nel rapporto sociale, rispettivamente nell'assicurazione. Nel caso in cui la legge e le condizioni generali di assicurazione stabiliscano il trasferimento dei diritti e degli obblighi derivanti dal contratto d'assicurazione, il subentrante acquista la qualità di Socio-Assicurato. La mora del Socio-Assicurato non risolve da sola il vincolo sociale, ferme rimanendo le conseguenze dell'inadempimento.

#### **Art. 26 - Rappresentanza legale**

La rappresentanza legale di ITAS Mutua spetta al Presidente, ai Vicepresidenti del Consiglio di amministrazione solo in caso di urgenza o impedimento del Presidente, all'Amministratore Delegato e, ove nominato, al Direttore Generale. Il Consiglio di amministrazione per gli atti di ordinaria amministrazione nell'ambito dell'area di competenza, può attribuire la rappresentanza legale ai Dirigenti. La rappresentanza legale si esprime con l'apposizione, sotto la denominazione della Società, delle firme di due delle persone precedentemente indicate, con la precisazione che con la firma abbinata di due dirigenti la rappresentanza legale si esercita unicamente in relazione alle aree di competenza degli stessi. Resta comunque salvo quanto diversamente deliberato dal Consiglio in relazione a particolari fattispecie. La rappresentanza giudiziaria spetta ai rappresentanti legali, oltre che ai Dirigenti ai quali sia demandata dal Consiglio di amministrazione (sempre con le modalità di cui al precedente comma). Il Consiglio di amministrazione definisce il sistema delle procure e deleghe aziendali, attribuendo la rappresentanza della società anche a dipendenti o terzi con procure per singoli atti o categorie di atti contenenti le relative modalità di firma. Il Consiglio di amministrazione può autorizzare che determinati documenti e corrispondenze vengano sottoscritti in tutto o in parte con riproduzione meccanica della firma.

Copia integrale dello Statuto è a disposizione dei Soci – Assicurati presso la Sede dell'Agenzia.



#### **ITAS MUTUA**

Società capogruppo

Piazza delle Donne Lavoratrici, 2 - 38122 Trento - Italia - Tel. 0461 891711 - Fax 0461 980297

gruppooitas.it - segreteria.dirgen@gruppooitas.it - itas.mutua@pec-gruppooitas.it

P. Iva / C. F. / Registro Imprese di Trento n° 00110750221 - Impresa autorizzata all'esercizio delle assicurazioni a norma dell'art. 65 del R.D.L. n° 966 del 29.4.1923 - Iscritta all'albo gruppi assicurativi al n° 010 ed all'albo delle imprese di assicurazione e riassicurazione al n° 1.00008